



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02V751</b>
Prix	<b>1 015 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé dans un quartier résidentiel au calme absolu de Nice / Villefranche-Sur-Mer, magnifique appartement de 87 m<sup>2</sup> avec 19 m<sup>2</sup> de terrasse au 2<sup>ème</sup> étage d'une petite résidence sécurisée de bon standing. L'appartement se compose d'un bel espace de vie avec cuisine ouverte, 2 chambres avec dressing et de 2 salles de douche. Une des chambres bénéficie d'un balcon de 5m<sup>2</sup>. Le séjour s'ouvre sur une terrasse ensoleillée, surplombant la ville et offrant une vue mer panoramique à couper le souffle donnant du Cap Ferrat jusqu'au Cap d'Antibes. L'exposition Sud Ouest permet une superbe luminosité au cours ...

*This spacious 87 sqm two bedroom 2nd floor apartment set within a secure development boasts open-plan living with direct access onto a sun filled 19 sqm terrace overlooking the town with a breathtaking sea view stretching from the Cap Ferrat all the way to the Cap d'Antibes. The property comprises a spacious living room, an open plan kitchen, 2 bedrooms with fitted wardrobes and 2 shower rooms. One of the bedrooms has a 5 sqm balcony. Benefitting from a South West exposition, the property is filled with light throughout the day. The apartment also comes with a basement for storage. A swimming ...*

## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

