



Pièces	5 Pièces
Superficie	160 m²
Référence	86383244
Prix	4 500 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Au sein d'une résidence sécurisée de grand standing, au Cap de Nice / Mont Boron, surplombant la mer, avec un panorama à couper le souffle, superbe appartement de 160,48m2 Loi Carrez (166m2 utile) à 5 minutes du centre de Nice et à 20 minutes de Monaco. Calme absolu et suspension du temps pour cet appartement qui profite de deux niveaux, d'un confortable séjour avec cuisine, d'une salle à manger, de deux chambres avec deux salles de bains et d'une pièce technique. La terrasse offre 33,7m2 plein sud, accessible par de larges baies vitrées. Balcon privatif de 7,9m2 pour la chambre et jardin ...

This peaceful split-level apartment benefiting from a private 100 sqm garden is in a luxurious and secure residence in the Cap de Nice / Mont Boron neighbourhood just five minutes from the centre of Nice and 20 minutes from Monaco. Facing the sea and commanding a breathtaking view, it offers 166 sqm of floor space and 160.48 sqm of living space as defined by the Carrez Law including a living/reception room with a kitchen benefiting from wide patio windows opening onto a fully south-facing 33.70 sqm terrace, a dining room, two bedrooms with bathrooms (one opening onto a 7.90 sqm balcony), and ...

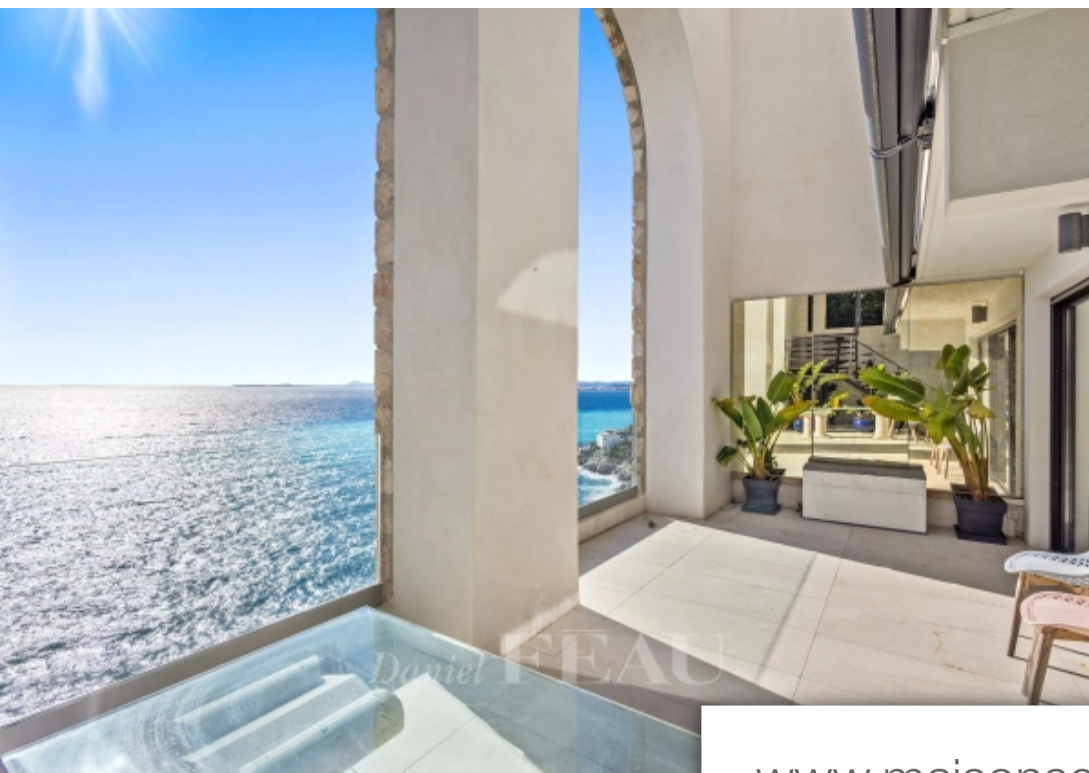
DANIEL FÉAU SAINT-TROPEZ

7 place de l'Hôtel de Ville - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

