



Pièces	3 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	0601812480
Prix	448 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

RARE lieu stratégique, Dans une copropriété au centre de Nice , à deux pas de la place Massena, appartement à vendre loué en murs commerciaux grand 3 pieces en etage élevé avec ascenseur entierement rénové . L'appartement est en angle avec une vue dégagée ,calme ,ensoleillé,lumineux. loyer 1200€/mois bail en cours 3.6.9. jusqu'en 30 septembre 2030 (loyer a harmoniser avec les loyers du marché) 25. lots de copropriété - Taxe f. 1274.€ - charges ...140...€/an - surfaces Carrez ..69..m²/hab....m² - avec cave saine pour archives dpe D/A Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

For sale (06000) nice center close to massena large 3 rooms renovated rented on commercial lease rare strategic location, in a condominium in the center of nice, close to place massena, apartment for sale rented in commercial walls large 3 rooms on high floor with elevator completely renovated. The apartment is on a corner with an unobstructed view, quiet, sunny, bright. Rent 1200€/month current lease 3.6.9. Until september 30, 2030 (rent to be harmonized with market rents) 25. Condominium lots - tax f. 1274.€ - charges ...140...€/year - carrez surface area ..69.. M²/hab.... ...

CONFIANCE IMMOBILIÈRE

22 BIS BD DUBOUCHAGE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

