



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>118 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V-10031</b>
Prix	<b>770 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

En exclusivité, Secteur bas Cimiez proche Libération, à proximité de toutes les commodités, des écoles et des transports en communs. Plongé dans un écrin de verdure, appartement au premier et dernier étage d'une maison bourgeoise de 1920 divisée en deux lots d'habitations. La propriété de 118 m<sup>2</sup> (loi carrez) est composée d'un hall d'entrée, d'un vaste couloir desservant l'ensemble des pièces à savoir : Double séjour avec poêle à bois et cheminée, cuisine indépendante équipée, trois belles chambres à coucher, une salle de bain avec wc et une salle de douche avec wc. Belles prestations, hauteurs ...

*Exclusive, down of the neighborhood Cimiez area, close to all amenities, schools and public transport. Immersed in greenery, apartment on the first and top floor of a 1920 bourgeois house divided into two housing lots. The property 118 sqm, consists in an entrance hall, a vast corridor opening onto all the rooms : Double living room with 2 fireplaces, separate kitchen, three bedrooms, bathroom with toilet and shower room with toilet. High ceilings (approx. 3.20 m), parquet flooring and old hexagonal floor tiles, ceiling moldings.... The apartment also features a 14 sqm terrace and a 225 sqm ...*

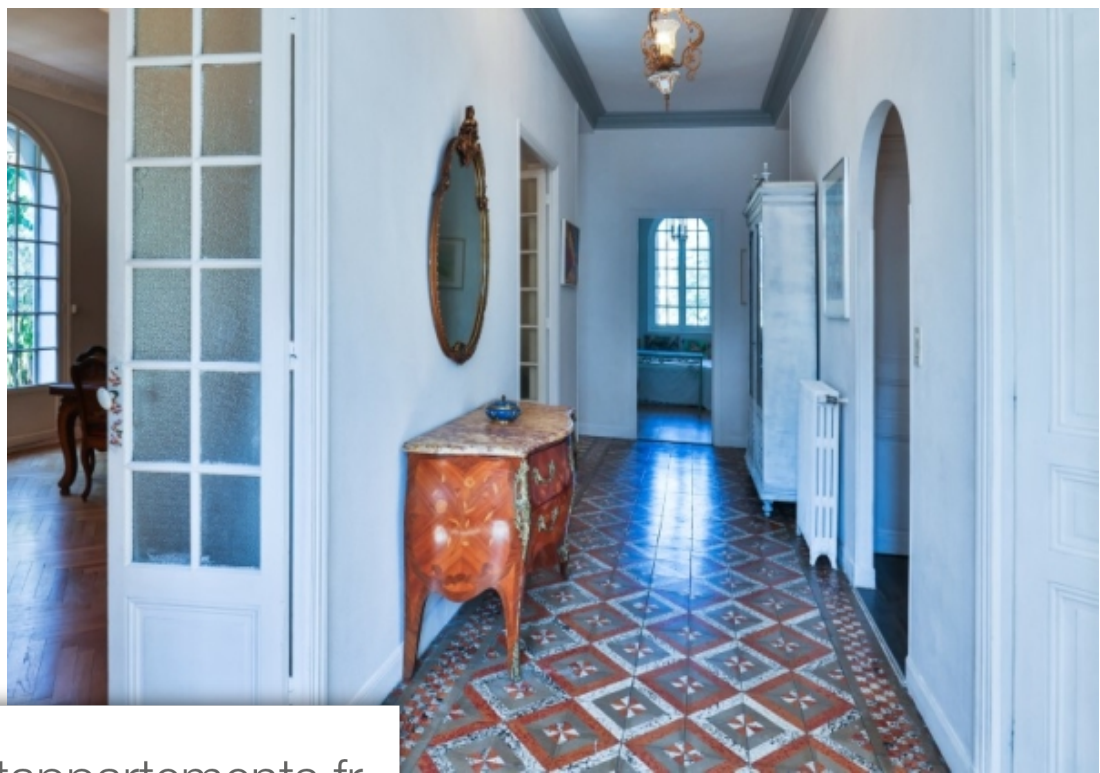
## **CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS VILLEFRANCHE-SUR-MER**

13 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

