



3 Pièces  
67 m<sup>2</sup>  
A-23298  
445 000 €

Nice  
Appartement à vendre (06000)

Nice centre – gambetta / fleurs : situé au 2ème étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur, ce superbe appartement 3 pièces, traversant et lumineux, offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Il se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour ouvrant sur une terrasse exposée ouest, ainsi que d'une cuisine indépendante aménagée et équipée bénéficiant également d'un accès direct à cette terrasse. l'espace nuit propose deux grandes chambres avec placards, donnant sur une seconde terrasse au calme, exposée est, avec vue dégagée sur les jardins de la copropriété. Une salle d'eau et un wc ...

*Nice center – gambetta / fleurs: located on the 2nd floor of a well-maintained building with an elevator, this superb, bright, dual-aspect 2 bedroom apartment offers a pleasant and functional living environment. It comprises an entrance hall, a spacious living room opening onto a west-facing terrace, and a separate fitted and equipped kitchen also with direct access to this terrace. The sleeping area offers two large bedrooms with cupboards, opening onto a second quiet east-facing terrace with unobstructed views of the condominium gardens. A shower room and separate toilet complete the ...*

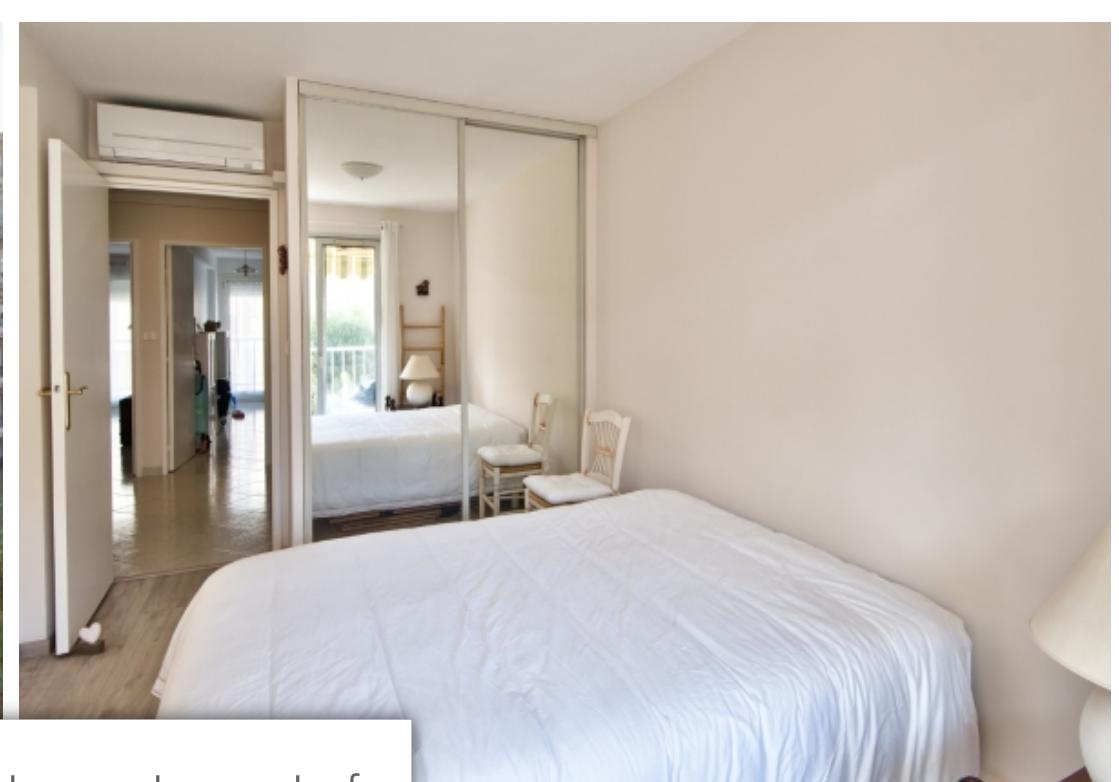
## CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - PROMENADE

25 Promenade des Anglais - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

