



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P-9721</b>
Prix	<b>390 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice bas fabron: appartement 3 pièces de 64 m<sup>2</sup> en dernier étage avec une terrasse de 10 m<sup>2</sup> exposée plein sud. A deux pas de la ligne 2 du tramway et de la mer, cet appartement en bon état se situe dans une résidence de haut standing pourvue d'un magnifique parc et d'une piscine. Ce bien se compose d'un séjour de 20m<sup>2</sup> et d'une cuisine indépendante, ouvrant tous deux sur la terrasse, de deux chambres dont une avec un balcon sud, d'une sdb et d'un wc indépendant. Un garage en sous-sol et une grande cave complètent ce bien.

*Nice bas fabron: top-floor 2 bedroom flat of 64 sqm with 10 sqm south-facing terrace. Just a short walk from tram line 2 and the sea, this flat in good condition is located in a luxury residence with magnificent grounds, and a swimming pool. It comprises a 20 sqm living room and a separate kitchen, both opening onto the terrace, two bedrooms, one of which has a south-facing balcony, a bathroom and a separate toilet. There is also a basement garage and a large cellar.*

## **CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT**

1, rue Bonaparte - 06300 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

