



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>78 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>423</b>
Prix	<b>520 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice centre ville, rue de France à deux pas de la Promenade des Anglais. 3 pièces d'environ 78m<sup>2</sup>. Cet appartement spacieux et lumineux est situé au deuxième étage d'un immeuble de standing avec gardien et il est composé d'un beau séjour qui donne sur un balcon DE 6.7m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante à aménager, de deux chambres, une salle d'eau avec wc, d'un deuxième wc séparé et nombreux rangements. Double ascenseur. Une cave complète ce bien et possibilité d'acquérir un garage en sous-sol. Transports en commun et commerces aux pieds de l'immeuble. Honoraires à la charge du vendeur

*Nice city center, rue de France close to the Promenade des Anglais and the sea. T3 apartment of approximately 78m<sup>2</sup>. This spacious and bright apartment is located on the second floor of a luxury building with gardien and it is composed of a beautiful living room which opens onto a balcony (6.7m<sup>2</sup>), an independent kitchen not yet furnished, two bedrooms, a bathroom with shower and toilet, a second separate toilet and plenty of storage. Double lift. A cellar completes this property and the possibility of acquiring a garage in the basement. Public transport and shops at the foot of the building. 20 ...*

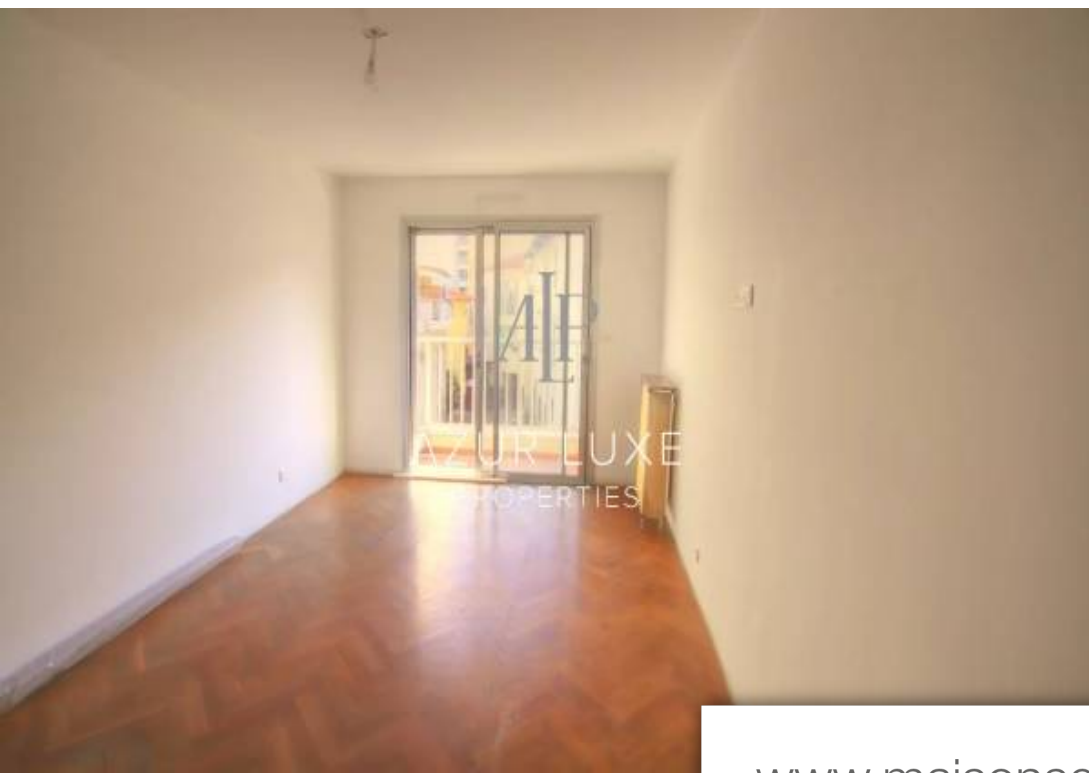
## ALP- AZUR LUXE PROPERTIES

15 boulevard Maréchal Joffre - 06200 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

