



Pièces	4 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	00977EF
Prix	895 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

À vendre en exclusivité, superbe appartement de 4 pièces d'une surface de 103 m², idéalement situé au 37 rue Verdi dans une élégante résidence des années 1950. L'emplacement est particulièrement recherché, à seulement quelques mètres de la place Franklin et à cinq minutes à pied de la station de tramway Alsace Lorraine. Ce bien de caractère se compose d'une belle entrée, d'un WC indépendant, d'une buanderie et d'un vaste séjour lumineux en angle ouvrant sur de charmants balconnets. La cuisine entièrement équipée s'intègre harmonieusement à la pièce de vie. Un couloir mène à une première ...

For exclusive sale, superb 103 m² 4-room apartment ideally located at 37 rue Verdi in an elegant 1950s residence. The location is particularly sought-after, just a few meters from Place Franklin and a five-minute walk from the Alsace Lorraine tramway station. This character property features a beautiful entrance hall, a separate toilet, a laundry room and a large, bright, angled living room opening onto charming balconies. The fully-equipped kitchen blends harmoniously into the living room. A corridor leads to a first bedroom, a shower room, a second bedroom and a master suite with its own ...

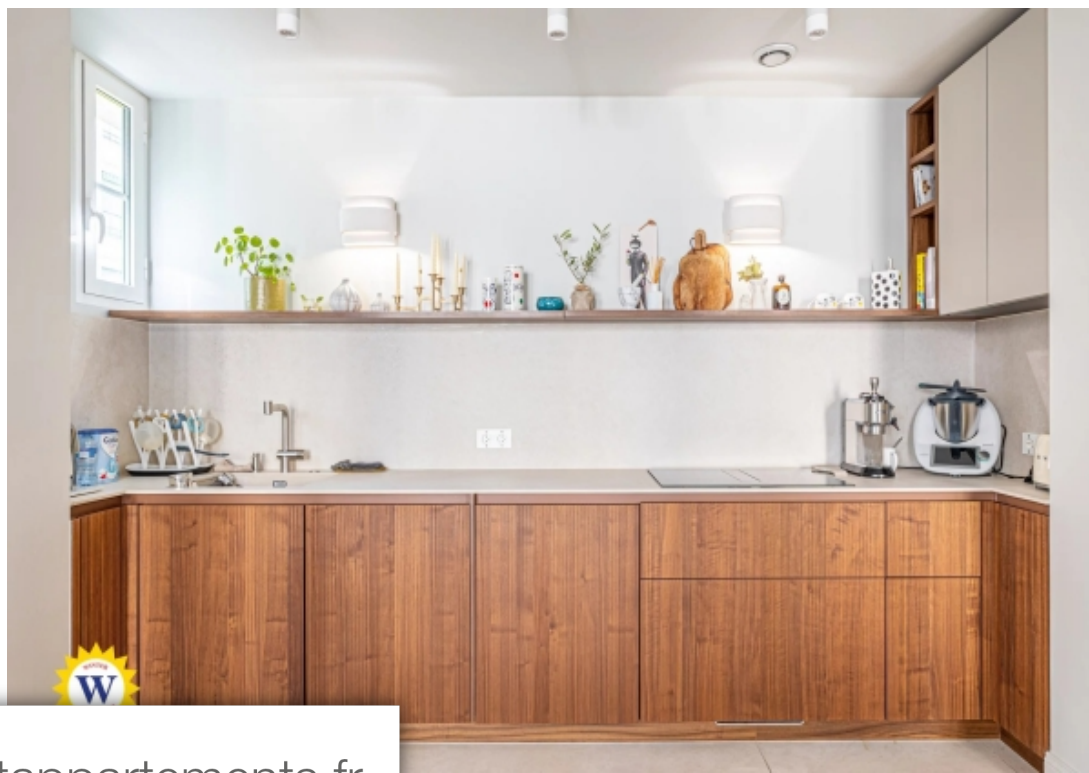
AGENCE WINTER IMMOBILIER

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

