



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>33 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84129957</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nous vous présentons en exclusivité un appartement à la vente situé au 6 Cros de Capeu, dans le quartier Libération à proximité du lycée du Parc Impérial, dans un immeuble bien entretenu, au troisième et dernier étage sans ascenseur. D'une surface de 33m<sup>2</sup>, il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une chambre de 11m<sup>2</sup> et une salle de douche avec WC. Cet appartement à été rénové récemment, il dispose d'une climatisation réversible, et double vitrage. Vendu meublé, idéalement pour investisseur !

*We are pleased to present to you an exclusive apartment for sale located at 6 Cros de Capeu, in the Libération district, close to the Parc Impérial high school. It is situated in a well-maintained building on the third and top floor, without an elevator. This apartment, with a surface area of 33 m<sup>2</sup>, consists of an entrance hall, a living room with an open kitchen, an 11 m<sup>2</sup> bedroom, and a shower room with WC. Recently renovated, this apartment boasts modern amenities such as reversible air conditioning and double-glazed windows.*

## **AGENCE WINTER IMMOBILIER**

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

