



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>147 m²</b>    |
| Référence  | <b>5141</b>      |
| Prix       | <b>795 000 €</b> |

Nice

Appartement à vendre (06000)

À vendre, Cimiez Brancolar, dans un environnement calme et résidentiel, votre agence Laforet Nice Centre vous propose de découvrir un magnifique appartement en duplex situé au dernier étage d'un immeuble bien entretenu. Ce bien rare d'une surface habitable de 147 m<sup>2</sup> offre des volumes généreux et une belle luminosité grâce à sa quadruple exposition. L'appartement se compose d'un vaste séjour ouvrant sur une première terrasse de 36 m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante, de quatre chambres confortables, d'une salle de bain, de deux salles d'eau et de trois WC. À l'étage, une seconde terrasse de 58 m<sup>2</sup> ...

*For sale in Cimiez Brancolar, in a quiet, residential area, your Laforet Nice Centre agency invites you to discover a magnificent duplex apartment located on the top floor of a well-maintained building. This rare property, with 147 sq m of living space, offers generous proportions and abundant natural light thanks to its four exposures. The apartment comprises a spacious living room opening onto a first terrace of 36 sq m, a separate kitchen, four comfortable bedrooms, a bathroom, two shower rooms, and three toilets. Upstairs, a second terrace of 58 sq m provides a true outdoor living space, ...*

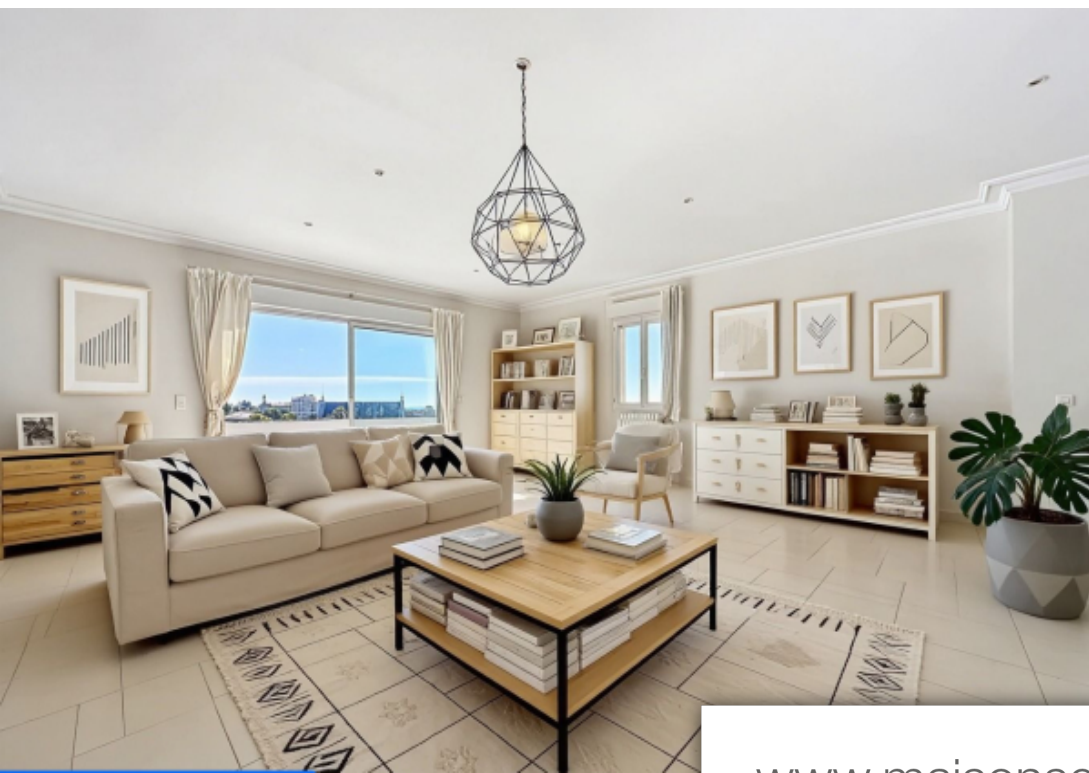
## AGENCE LAFORÊT NICE CENTRE

23 rue gioffredo - 06000 NICE

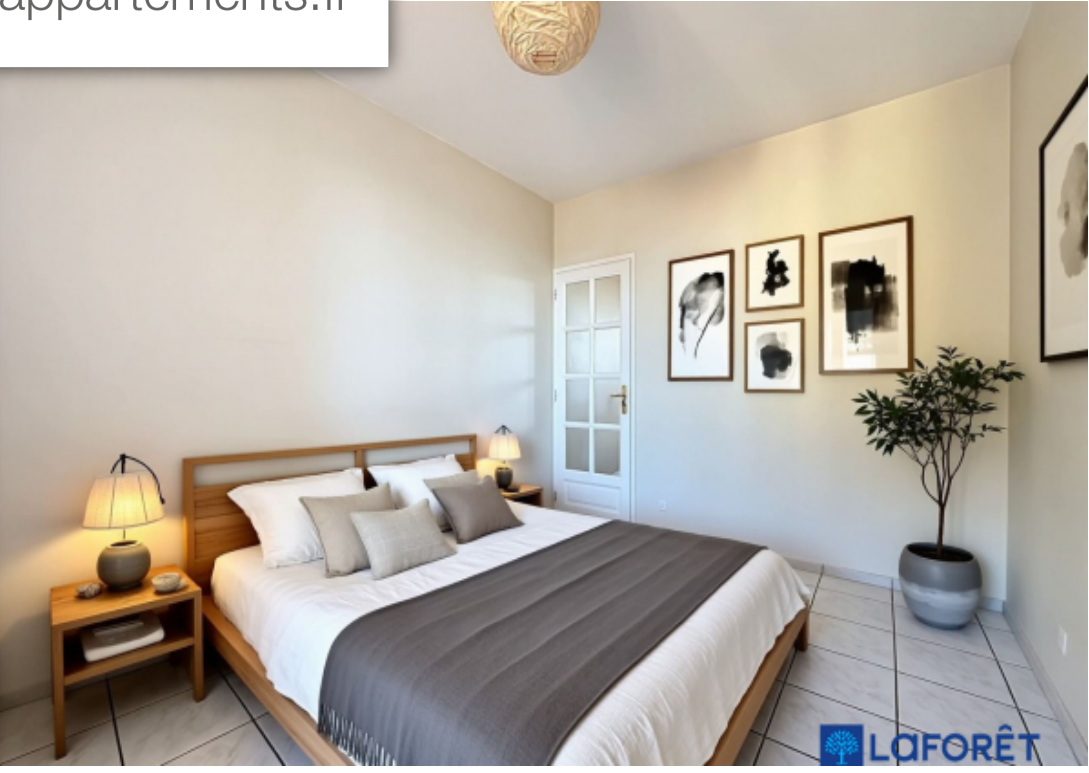
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LOFORÊT

LOFORÊT

LOFORÊT