



Pièces	Studio
Superficie	39 m²
Référence	86233546
Prix	195 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Au 3ème étage avec ascenseur d'une résidence de bon standing des années 50, joli et grand studio lumineux et ensoleillé de 36.09 m2 carrez avec balcon profond. L'appartement se compose d'une entrée, d'un beau séjour avec mezzanine ouvrant sur un balcon orienté Est, une grande cuisine, salle de douche avec toilettes, placard. le charme d'un parquet d'origine et d'une belle hauteur sous plafond pour ce grand studio qu'il est possible de transformer en 2 pièces. Le bien peut être vendu meublé. Une cave au sous-sol. Ce bien est soumis au statut de la copropriété. Honoraires charge vendeur. Nb de ...

On the 3rd floor of a good standing 1950's building with lift, nice and large studio apartment of 36.09 m2 carrez with a deep balcony. This bright and sunny apartment consists of an entrance, a living-room with mezzanine opening onto a balcony of 3.20 m2 East facing, kitchen, shower room with toilet, closet. The charm of an original parquet floor and a high ceiling for this large studio that can be converted into 2 rooms. Can be sold furnished. A cellar completes this property. All amenities nearby and close to the beach (5 mn walk).

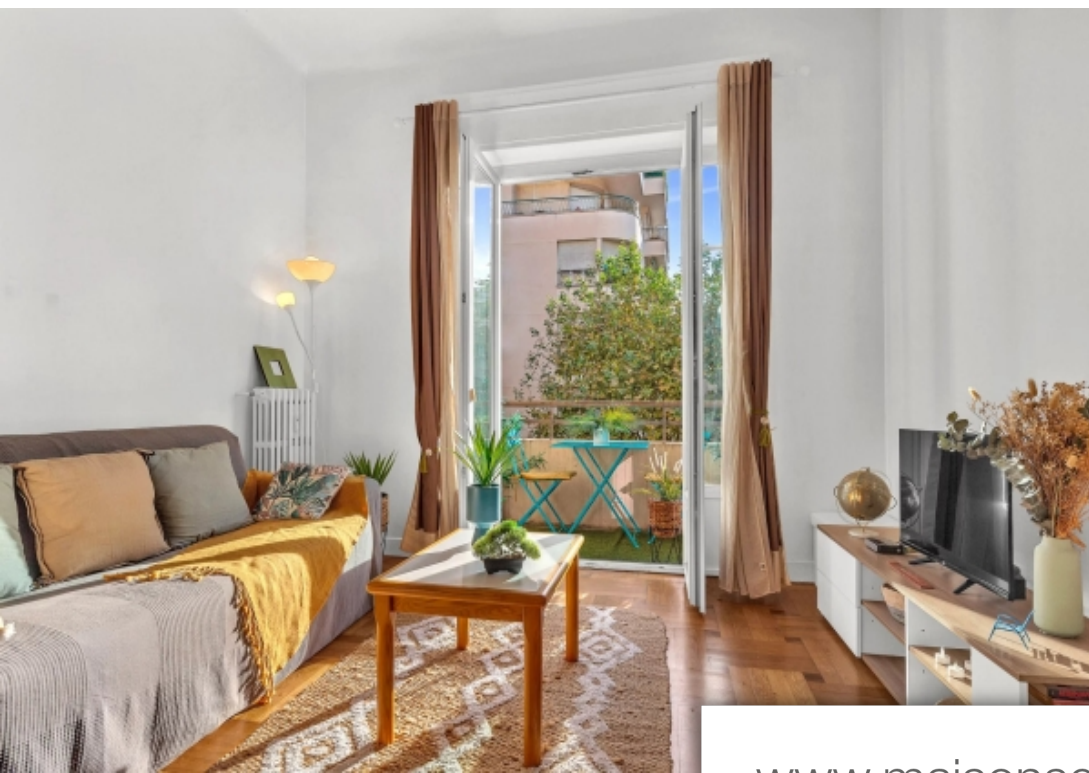
ABITAN IMMOBILIER

20 Rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

