



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84213296</b>
Prix	<b>147 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé dans le quartier agréable de Nice Saint Roch, ce spacieux appartement de deux pièces, à proximité immédiate du tramway. Situé au troisième étage de l'immeuble sans ascenseur, il offre un cadre confortable et pratique pour profiter de la ville. Spacieux séjour de 30m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte équipée, une belle chambre de plus de 15m<sup>2</sup> avec placard, une salle d'eau avec WC, double vitrage. Avec son agencement pratique et son emplacement, ce bien constitue une excellente opportunité pour un premier achat. Ce bien est soumis au statut de la copropriété. Honoraires charge vendeur. Nb de lots: 11 ...

*Located in the pleasant neighborhood of Nice Saint Roch, this spacious two-room apartment is conveniently located near the tramway. Situated on the third floor of a building without an elevator, it offers a comfortable and practical setting to enjoy the city. The apartment features a spacious 30m<sup>2</sup> living room with an open equipped kitchen, a beautiful bedroom of over 15m<sup>2</sup> with a closet, a bathroom with toilet, and double glazing. With its practical layout and location, this property represents an excellent opportunity for a first-time buyer.*

## ABITAN IMMOBILIER

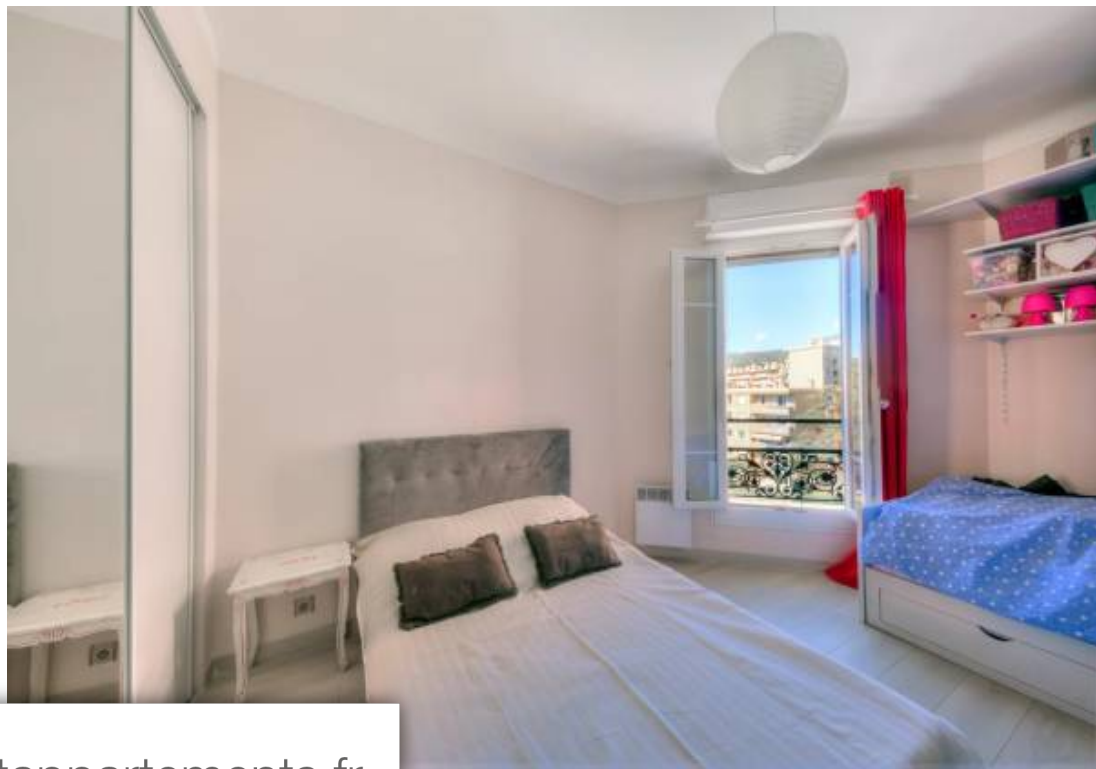
20 Rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

