



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>A102</b>
Prix	<b>503 000 €</b>

# Montriond

## Appartement à vendre (74110)

Appartement de 2 chambres à quelques pas du centre de montriond le nouveau programme immobilier le kairn est composé de 3 résidences pour un total de 31 appartements du t2 au t5 au coeur du village de montriond. Chaque appartement bénéficie d'une vue magnifique sur les montagnes avoisinantes. Situé au centre du village de montriond, au pied des portes du soleil avec un accès direct aux navettes gratuites pour se rendre à ardent ou au centre de morzine. A seulement deux minutes à pied des bars et restaurant du village de montriond et quinze minutes à pied du centre de morzine, ce nouveau ...

*Beautiful 2 bedroom plus bunk room apartment close to the centre of montriond a luxury residence situated in the centre of montriond, the free ski shuttle stops right outside to take you to the ardent cable car. The location offers the perfect combination for mountain enthusiasts and all the social activities that the village has to offer. The residence is arranged over 3 buildings, each with 3 floors, and in total, 31 high-quality 'chalet-style' apartments, ranging from 2 to 5 bedrooms. Purchase costs are reduced to 2.2% (usually 7.5% of the purchase price on existing properties), which ...*

## MORZINE IMMOBILIER

210 RTE DE LA PLAGNE - 74110 MORZINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**LE KAIRN**  
BÂTIMENT : A Niveaux : R+1  
N°: A102 Type : T3  
SURFACES HABITABLES

ENTREE	10,09 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	5,07 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,77 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,06 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	19,90 m <sup>2</sup>
WC	1,47 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>58,36 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACES EXTERIEURES</b>	
TERRASSE	12,63 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>12,63 m<sup>2</sup></b>



Plan de vente du 12/02/24



Echelle graphique (mètres)

Document de référence. Les plans et les surfaces sont mentionnés à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction des conditions et des plans de vente et doivent être vérifiés avant toute décision dans la notice de vente sur construction.



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

