



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W2643</b>
Prix	<b>252 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

Votre agence vous propose à la vente en exclusivité, au troisième étage d'une résidence bourgeoise située en front de mer, cet appartement en duplex a une superficie de 46.37 m<sup>2</sup> loi carrez. Composé d'une entrée, séjour avec cuisine ouverte, salle d'eau avec wc, spacieuse mezzanine à usage de chambre. Belle luminosité, vue mer panoramique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

*Your agency is offering this 46.37 m<sup>2</sup> duplex flat (loi carrez) for sale exclusively on the third floor of a prestigious seafront residence. Comprising an entrance hall, living room with open-plan kitchen, shower room with wc, spacious mezzanine used as bedroom. Very bright, panoramic sea view. Information on the risks to which this property is exposed is available on the géorisques website: [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr)*

## **IDM PROPERTIES**

13/15 porte de France - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

