



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>74 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7279</b>
Prix	<b>863 000 €</b>

# Megève

## Appartement à vendre (74120)

Megeve central, agreable trois pieces ref. 7279, avec jolie vue. Séjour avec cheminée, cuisine américaine équipée, cellier et balcon n/, deux chambres avec placard, salle de bains/wc, salle de bains/douches/wc. Surface lc 73,9 m<sup>2</sup> + 8,9 m<sup>2</sup> < 1,80 M. Vendu en grande partie meublé, avec placard à skis et garage dans copropriété proche. Biens soumis à la copropriété. 41 lots dans la copropriété. Charges courantes annuelles 3681 €. \* honoraires inclus charge acquéreur 5,25 % ttc (prix 820.000 € hors honoraires). Honoraires inclus de 4.98% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 863 ...

*Megeve central, lovely 2-bedroom apartment ref. 7279, benefitting from a nice view. It comprises : living room with fireplace, fitted kitchen, pantry and north-east-facing balcony, 2 bedrooms with cupboard, bathroom/toilet, bathroom/showers/toilet. Floor space: 73.9 m<sup>2</sup> + 8.9 m<sup>2</sup> < 1.80 M. Sold largely furnished, with ski locker and a garage in nearby condominium. Property subject to co-ownership. 41 lots in the co-ownership. Annual current charges €3,681. \* fees included buyer's charge 5.25% including tax (price €820,000 excluding fees). Including fees of 5.24% to be paid by of the purchaser. ...*

## **BOAN IMMOBILIER**

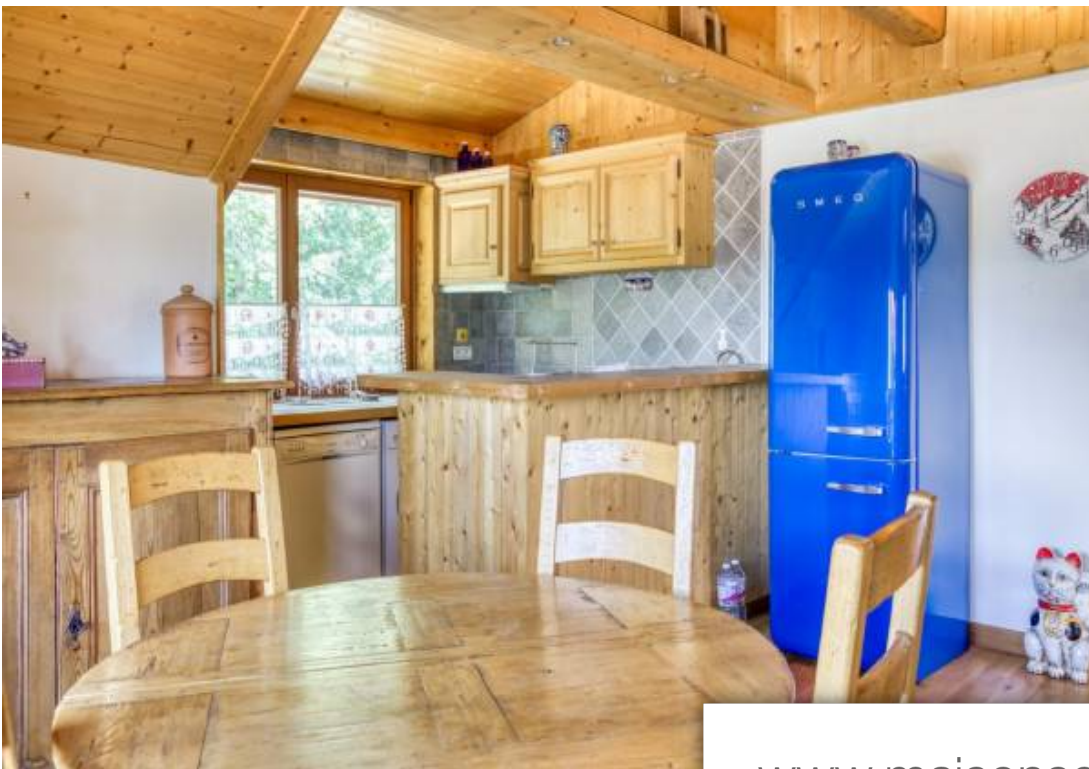
40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

