



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	82553180
Prix	449 000 €

Le Cannet

Appartement à vendre (06110)

Ce charmant duplex de 83m2 est situé dans le vieux Cannet, à l'angle d'une petite placette intimiste, au calme. Au 1er étage, une première chambre accompagnée de sa salle de douche/toilettes ainsi qu'un dressing. Deux autres chambres, un bureau/buanderie et une deuxième salle de douche/toilettes font de ce premier niveau un espace nuit très complet. Au 2ème étage, une jolie cage d'escalier carrelée dessert une cuisine très fonctionnelle, une superbe salle à manger/salon offrant un aperçu mer. Une magnifique terrasse de 15m2 éclairée, alimentée en courant et en eau peut être protégée par un store ...

This charming 88m2 duplex is located in old Cannet, at the corner of a small, intimate, quiet square. On the 1st floor, a first bedroom with its shower room/toilet as well as a dressing room. Two other bedrooms, an office/laundry room and a second shower room/toilet make this first level a very complete sleeping area. On the 2nd floor, a pretty tiled staircase leads to a very functional kitchen, a superb dining/living room offering a glimpse of the sea. A magnificent terrace of 15m2 lit, supplied with electricity and water can be protected by an electric awning. 2 cellars of 12m2 each complete ...

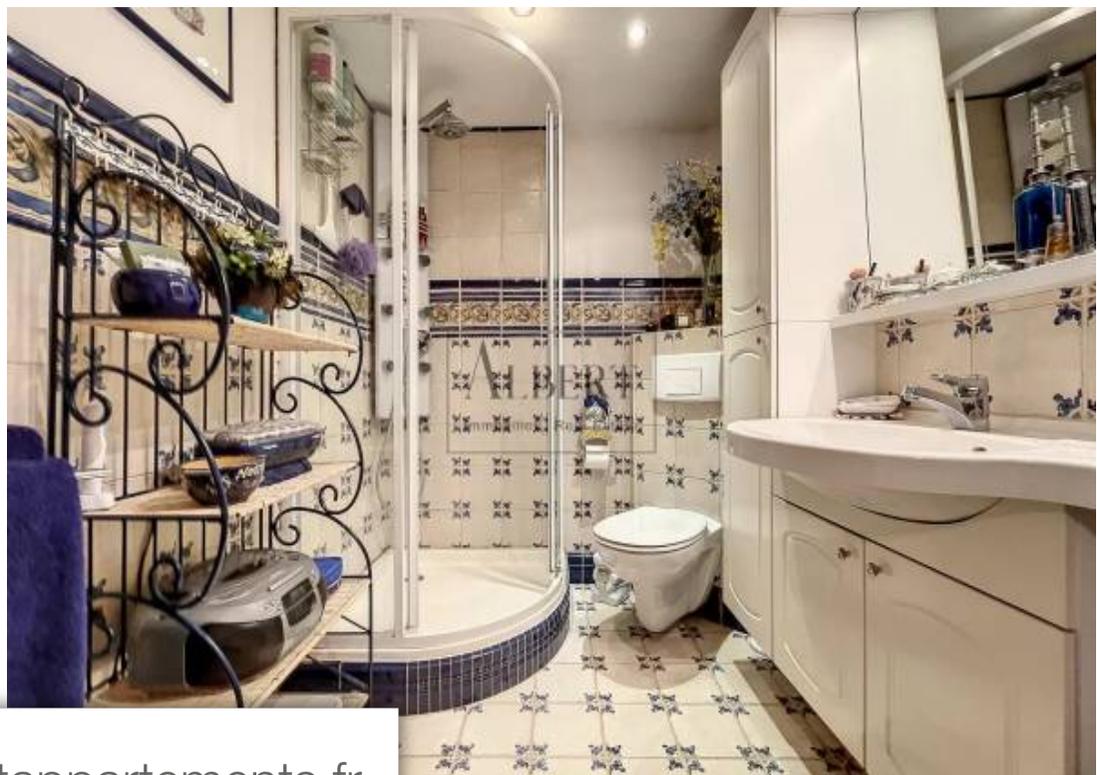
ALBERT IMMOBILIER CANNES

5 Boulevard de Strasbourg - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

