



# Juan-les-Pins

## Appartement à vendre (06160)

3 Pièces  
64 m<sup>2</sup>  
3125  
315 000 €

Idéalement situé en plein cœur de Juan-les-Pins, à seulement 100 mètres à pied des plages, venez découvrir cet appartement rare sur le secteur. Niché au 4e étage avec ascenseur, il offre une proximité immédiate avec tous les commerces, les transports et la vie animée du centre, tout en bénéficiant d'un emplacement privilégié. L'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante ouvrant sur un petit balcon, de deux chambres, d'une salle de douche, d'un WC indépendant, ainsi que d'un double séjour donnant sur un balcon exposé plein sud, garantissant une luminosité exceptionnelle ...

*Ideally located in the heart of Juan-les-Pins, just a 100-meter walk from the beaches, discover this rare apartment in the area. Nestled on the 4th floor with elevator access, it offers immediate proximity to all shops, transport links, and the vibrant atmosphere of the town center, while enjoying a prime location. The apartment comprises an entrance hall, a separate kitchen opening onto a small balcony, two bedrooms, a shower room, a separate WC, and a double living room opening onto a south-facing balcony, guaranteeing exceptional natural light throughout the day. This property also offers ...*

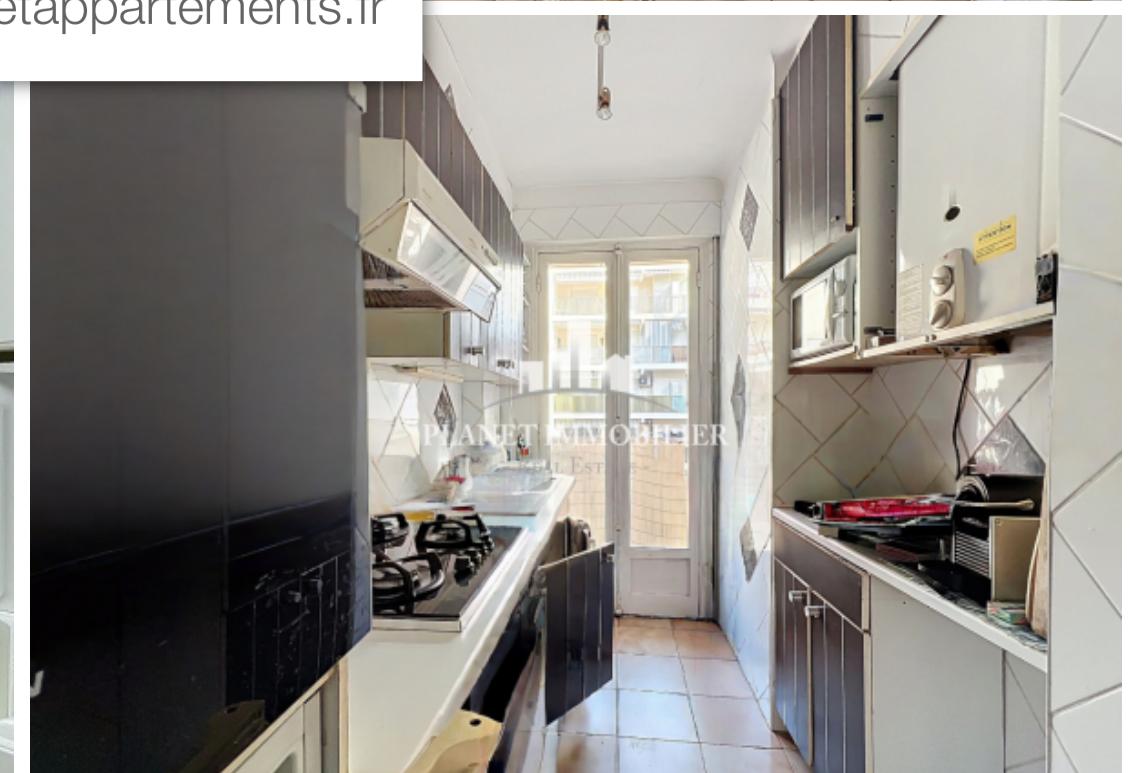
## PLANET IMMOBILIER

19 RUE SAINT HONORAT - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)