



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>24 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>809V114A</b>
Prix	<b>75 000 €</b>

Grasse

Appartement à vendre (06130)

Grasse, proche de la place aux aires et de la place du lieutenant morel, nous vous proposons un studio de 24 m2 situé au 2ème étage sur 4 sans ascenseur. Il est composé d'une pièce de VI avec une cuisine ouverte équipée et d'une salle d'eau avec wc. Le bien est libre de toute occupation. Il peut donc aussi bien convenir pour la résidence principale que pour un investissement locatif. Toutes les commodités sont à proximité. La copropriété est de petite taille et très bien gérée avec des charges s'élevant à 66€ / mois. Pour tous renseignements complémentaires vous pouvez joindre directement ...

*Grasse, close to the square we offer you a 24 m2 studio located on the 2nd floor out of 4 without elevator. It is composed of a living room with an open fitted kitchen and a bathroom with wc. The property is free of any occupation and will require some renovation. It can therefore be suitable both for the main residence and for a rental investment. The co-ownership is small and very well managed with charges amounting to €66/month. For any further information you can contact Frédéric Darbel directly*

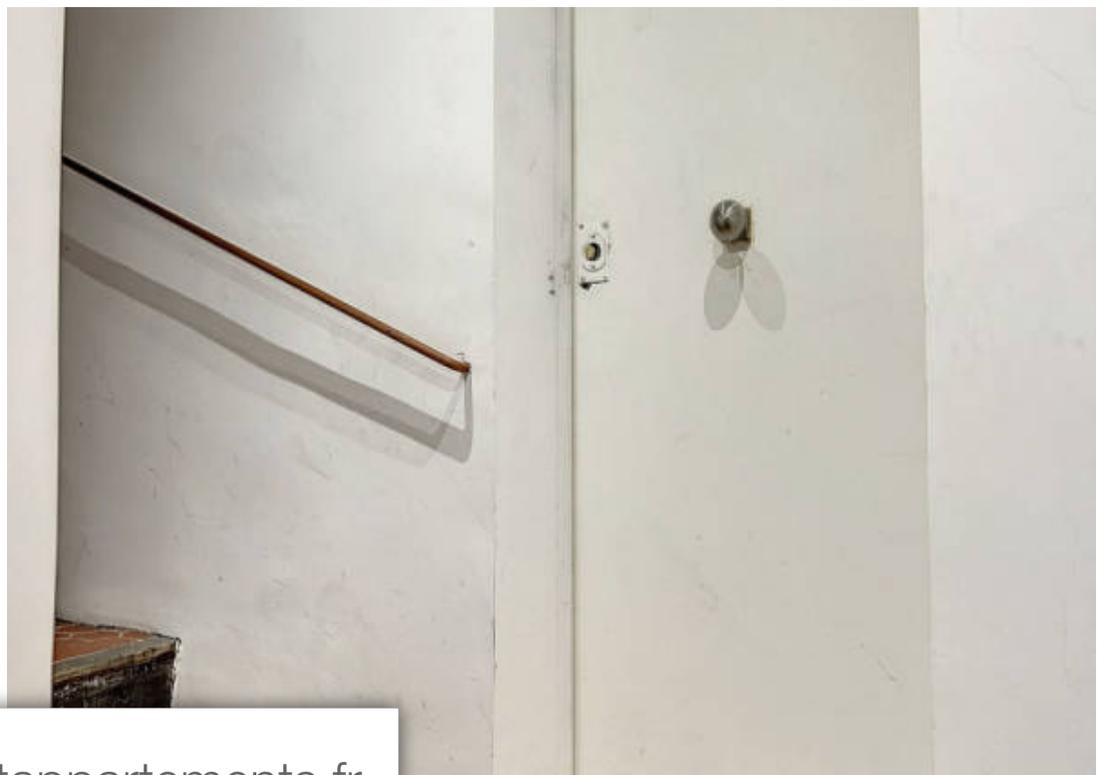
## **RIVIERA IMMO**

5 rue du pré - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

