



4 Pièces  
146 m<sup>2</sup>  
83431949  
Prix

# Cap-d'Ail

## Appartement à vendre (06320)

Cet appartement-duplex niché au sein d'une résidence sécurisée et paisible, entourée d'une végétation luxuriante et agrémentée de deux piscines. Résidence avec gardien et l'accès direct à la plage. D'une superficie de 146 mètres carrés, cet appartement a été rénové par son propriétaire actuel pour offrir un espace de vie impeccable. Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un hall spacieux qui s'ouvre sur le salon et la salle à manger, agrémentés d'une véranda élégante, idéale pour servir de bureau. Une cuisine ouverte entièrement équipée, de toilette pour les invités et un vestiaire ajoutent à ...

*Beautifully duplex-apartment in a calm, secure contemporary residence with two swimming pools surrounded by lush vegetation and guardian offering direct access to the seafront. In short walking distance to the village of Cap-d'Antibes and just 5 minutes to Monaco, the apartment of 146sqm (loi carrez) is in perfect condition having been completely renovated by the current owner. The property is composed of an entrance hall opening into the living and dining area with a veranda used as an office, open-plan fully equipped kitchen, guest wc and cloakroom. On this level we have access to a south-west ...*

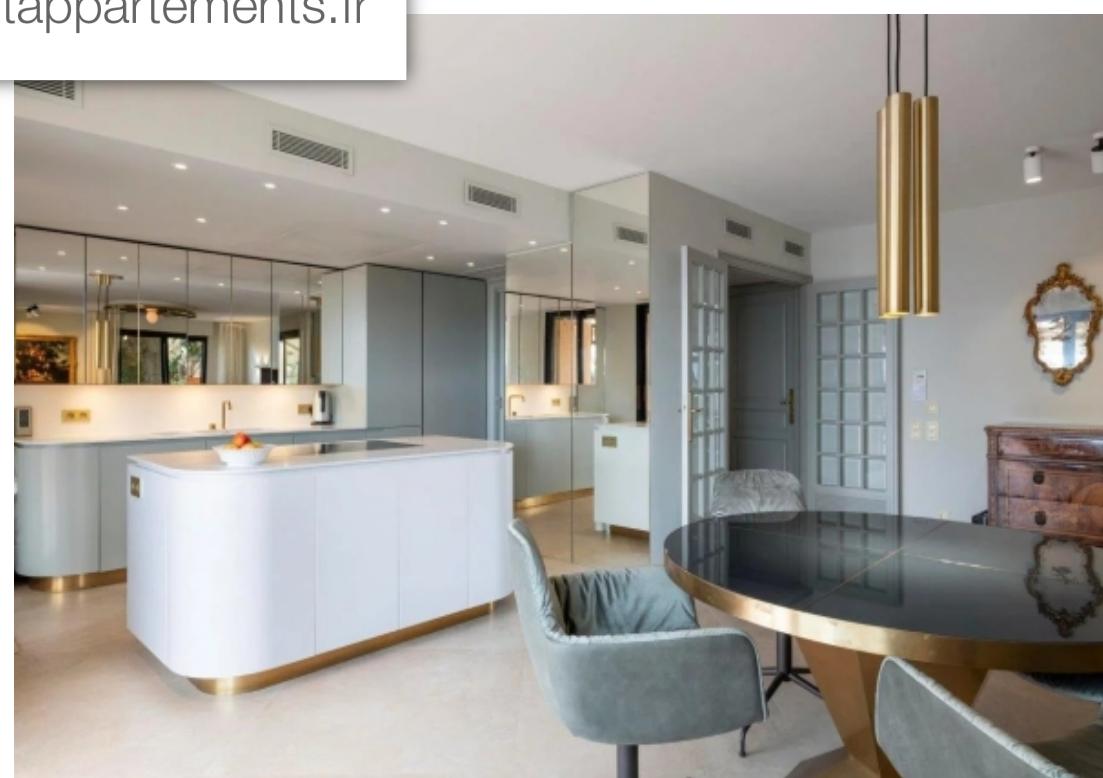
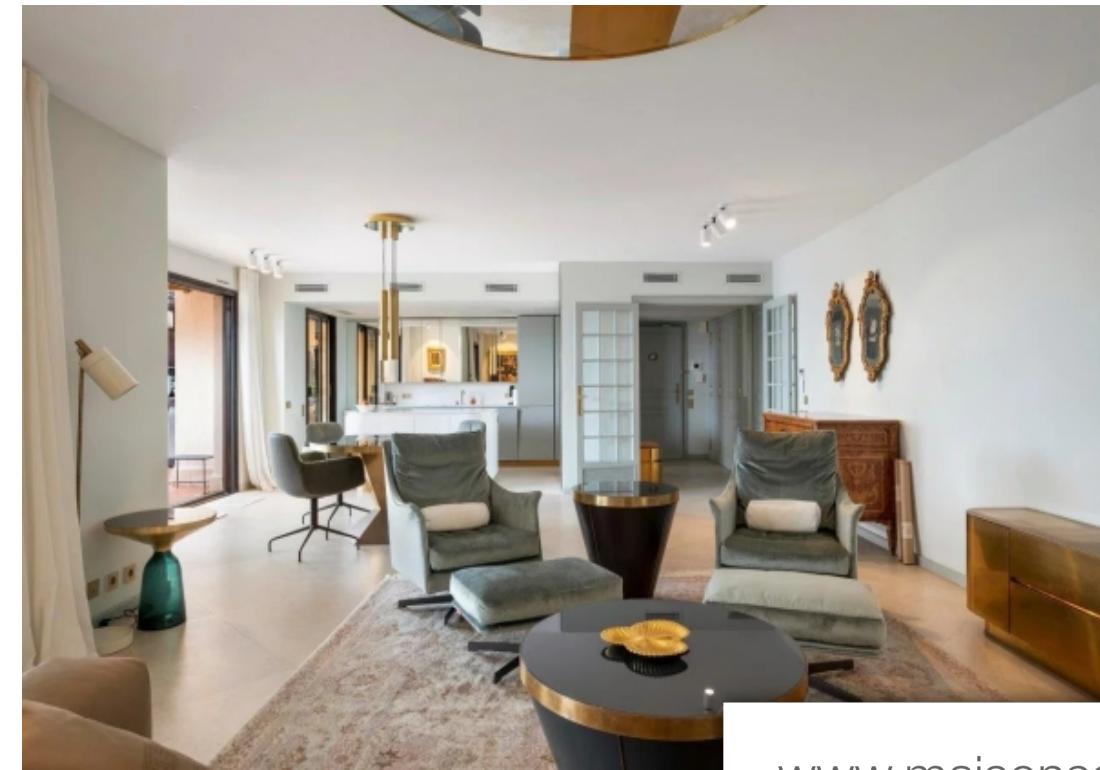
## WRETMAN ESTATE & CONSULTING

8 Rue Jean de Riouffe - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)