



Pièces	3 Pièces
Superficie	57 m²
Référence	86336973
Prix	570 000 €

Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

Situé à Cap d'Ail, à quelques minutes à pieds de Monaco, dans un immeuble au 4ème étage sur 5 avec ascenseur, ce 3 pièces traversant de 57m² entièrement rénové bénéficie d'une vue sur mer et Monaco et se compose de la manière suivante : un séjour donnant sur le balcon vue mer, une cuisiné entièrement équipée avec balcon, deux chambres et une salle de bains avec WC. Une cave complète ce bien. Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 602€ et 814€. Prix moyens des ...

Located in Cap d'Ail, a few minutes' walk from Monaco, on the 4th floor of a 5-storey building with lift, this fully renovated 57 sqm 2-bedroom apartment enjoys views of the sea and Monaco and comprises: a living room opening onto a balcony with sea views, a fully equipped kitchen with balcony, two bedrooms and a bathroom with WC. A cellar completes this property. The fees are payable by the seller unless otherwise stipulated in the mandate. Estimated annual energy costs for standard usage: between €602 and €814. Average energy prices indexed in 2023. The property is subject to co-ownership ...

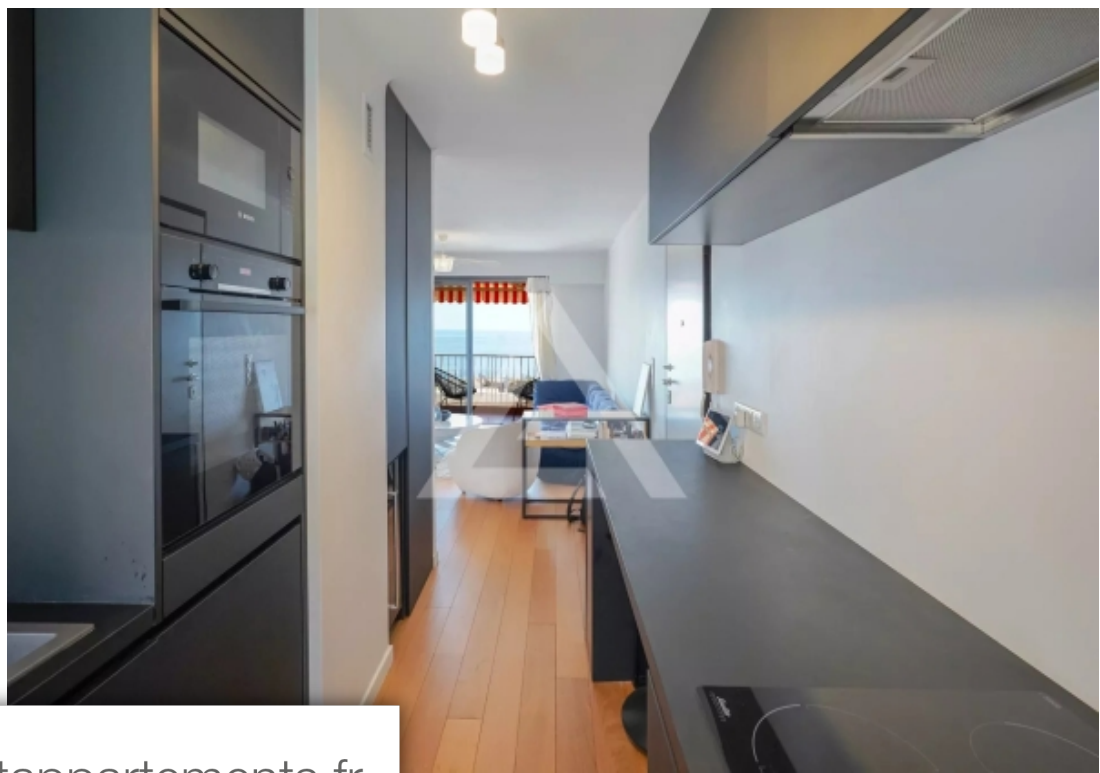
VALERI AGENCY BY JM BAREI

11 AVENUE DU TROIS SEPTEMBRE - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

