



Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

4 Pièces

161 m²

MZISJ2227

4 200 000 €

Situé dans une résidence neuve prestigieuse à Cap d'Ail à pied des plages et de Monaco, cet appartement raffiné de 161 m² dispose d'une terrasse et d'un jardin privatisés de 102 m². Il comprend un vaste séjour de 65 sqm baigné de lumière, une cuisine entièrement équipée, trois chambres avec dressings et salles de bains attenantes, une cave de plain-pied et une place de parking. Frais de notaire réduits à 2,5 %. Dotée de finitions haut de gamme, cette élégante résidence neuve offre des intérieurs spacieux et des matériaux nobles. Résidence sécurisée avec une salle de sport, spa et sauna. ...

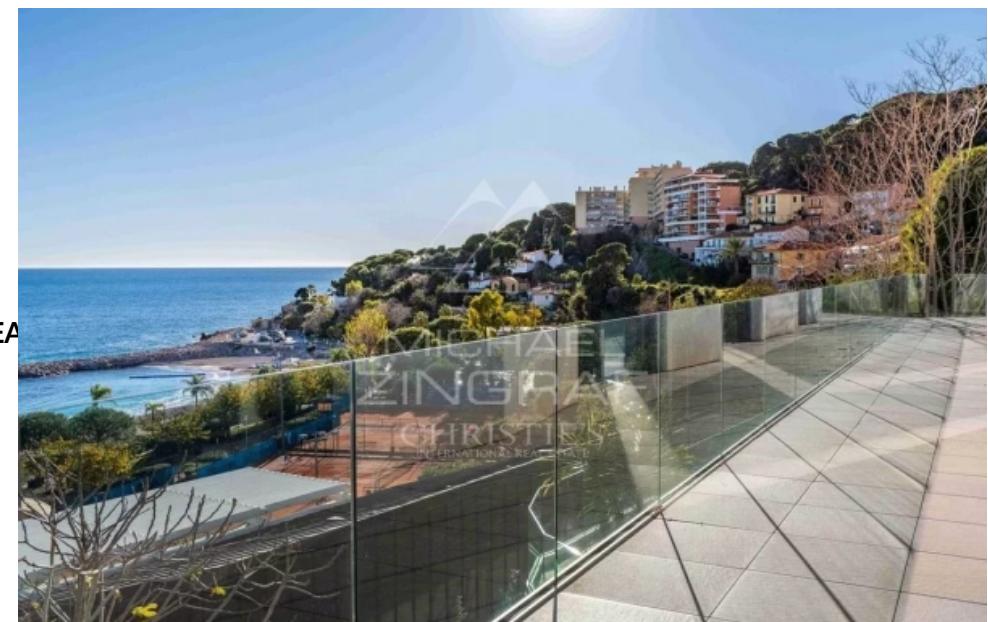
Located in a prestigious new residence in Cap d'Ail, just a short walk from the beaches and Monaco, this refined 161 m² apartment features a private terrace and garden totaling 102 m². It offers a spacious, light-filled living room of 65 m², a fully equipped kitchen, three bedrooms with walk-in closets and en-suite bathrooms, a ground-level storage room, and a private parking space. Reduced notary fees at 2.5%. Finished to the highest standards, this elegant new development boasts generous interiors and noble materials. Secure residence with a gym, spa, and sauna. Ideally positioned on the ...

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE SAINT-JEAN

1330 BOULEVARD NAPOLEON III - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

