



5 Pièces
183 m²
MZISJ2228
4 200 000 €

Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

Situé dans une résidence neuve prestigieuse à Cap d'Ail à pied des plages et de Monaco, cet appartement raffiné rez-de-jardin de 183 m² dispose d'un jardin privatifs de 119 m² avec un jacuzzi. Il comprend un vaste séjour de 43 m² baigné de lumière, une cuisine, quatre chambres avec dressings et salles de bains attenantes, une cave et une place de parking. Frais de notaire réduits à 2,5 %. Dotée de finitions haut de gamme, cette élégante résidence neuve offre des intérieurs spacieux et des matériaux nobles. Résidence sécurisée avec une salle de sport, spa et sauna. Située à la frontière de ...

Located in a prestigious new residence in Cap d'Ail, within walking distance to the beaches and Monaco, this refined garden-level apartment of 183 m² features a private garden of 119 m² with a jacuzzi. It includes a spacious 43 m² living room filled with natural light, a kitchen, four bedrooms with dressing rooms and en-suite bathrooms, a cellar, and a parking space. Reduced notary fees at 2.5%. With high-end finishes, this elegant new residence offers spacious interiors and quality materials. Secure residence with a gym, spa, and sauna. Bordering Monaco, it ensures exclusivity and convenience ...

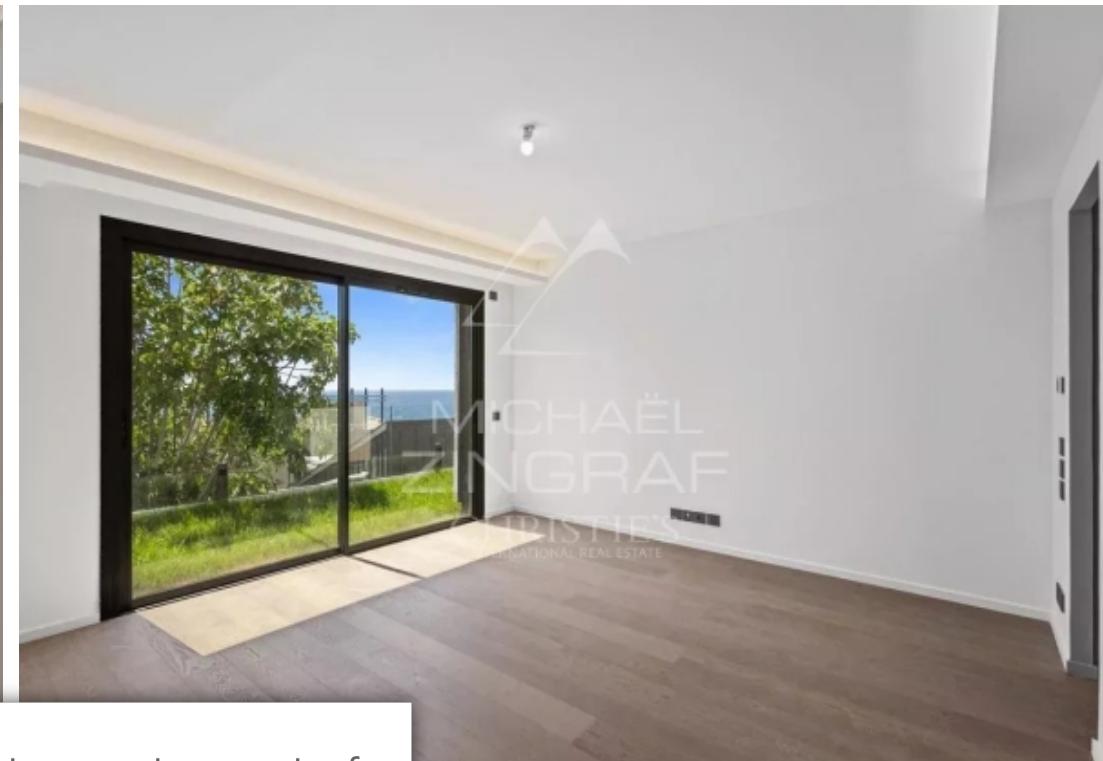
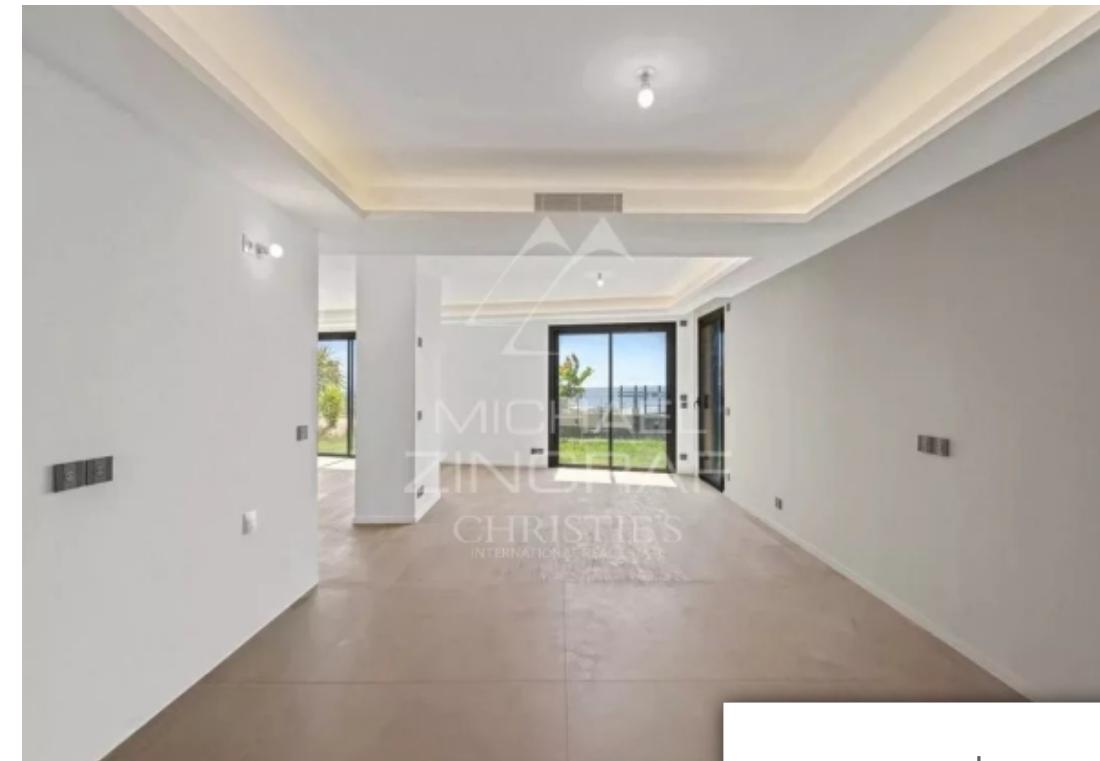


MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE SAINT-JEAN

1330 BOULEVARD NAPOLEON III - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

