



Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

4 Pièces

Superficie

Référence

Prix

86 m²

MIV01589

550 000 €

À cap d'ail, proche des commerces, cet appartement de type 4p, situé dans un immeuble moderne, dispose d'un séjour de 24 m² avec une cuisine attenante de 9 m² donnant sur une terrasse de 7,5 m², 3 chambres et un dressing. La terrasse offre une belle vue sur la mer. La présente annonce vise un lot principal et un lot secondaire en supplément en option : en sous-sol un grand garage qui sert également de cave au prix de 40.000 € le bien est à rénover, et les pièces peuvent être modifiées facilement au besoin. Pas de procédures en cours nombre de lots 75 dont 30 à usage d'habitation charges ...

In cap d'ail, close to shops, this 4p apartment in a modern building features a 24 m² living room with a 9 m² kitchen opening onto a 7.5 m² terrace, 3 bedrooms and a dressing room. The terrace offers beautiful sea views. This advert covers one main lot and one additional secondary lot. Optional: in the basement, a large garage that doubles as a cellar for €40,000. The property is to be renovated, and the rooms can be easily modified as required. No current proceduresnumber of lots 75 including 30 for residential useannual service charges 1856.15 eurosinformation on the risks to which this ...

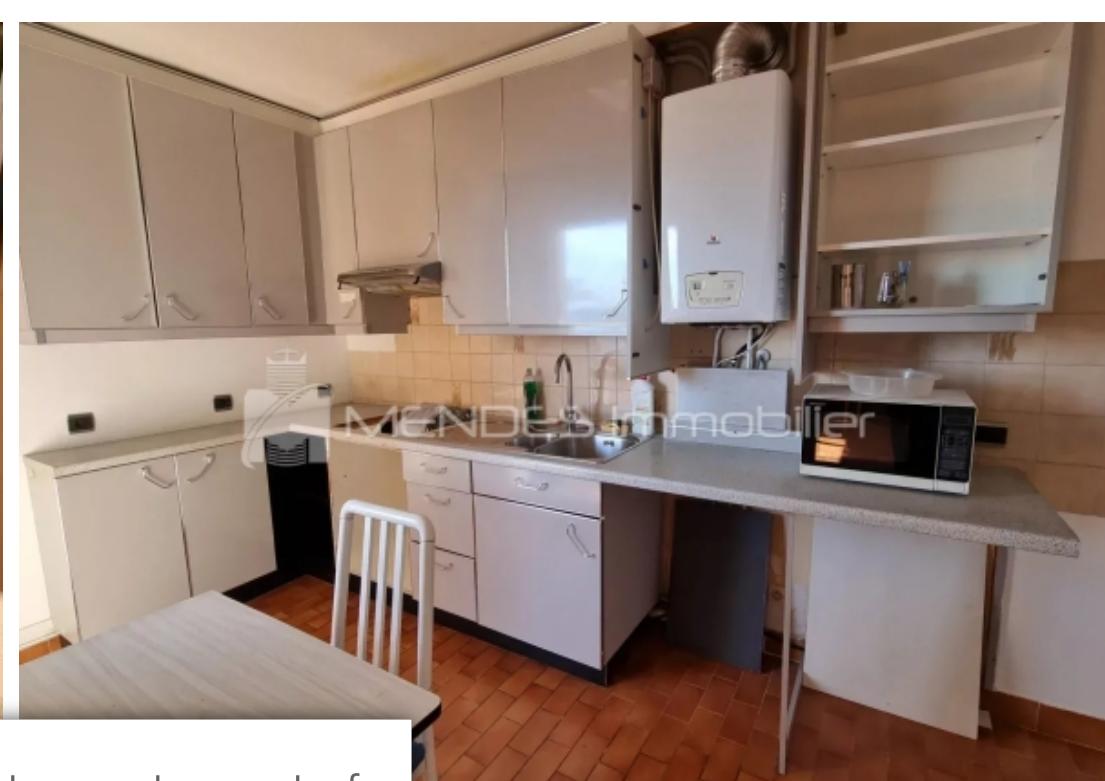
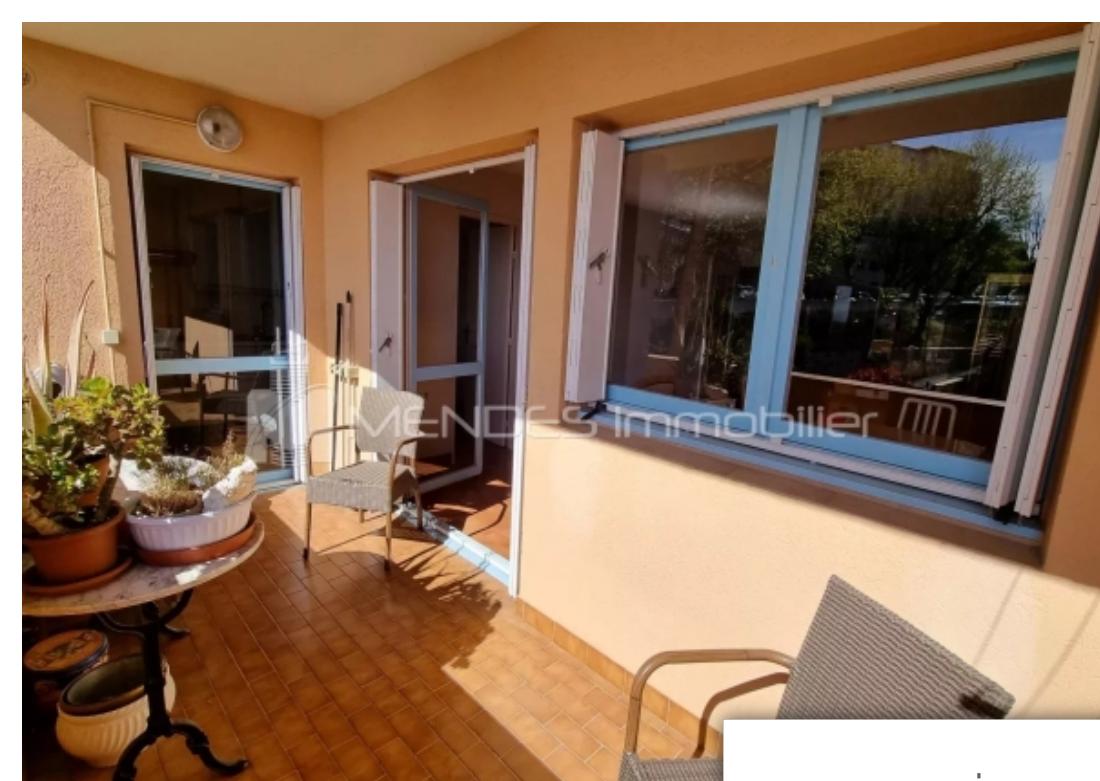
MENDES IMMOBILIER

114 Avenue Du 3 Septembre - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

