



Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

Pièces **3 Pièces**
Superficie **115 m²**
Référence **HR2186**
Prix **2 550 000 €**

Exclusivité! Magnifique appartement-duplex situé dans une résidence bourgeoise Eden in Cap-d'Ail, à deux pas de la plage Mala et à cinq minutes en voiture jusqu'à Monaco. L'appartement de 115m² habitables est distribué sur deux niveaux et il est composé comme suit, au rez-de-chaussée, un séjour avec la hauteur sous plafonds de 7m ouvert sur une terrasse de 16m² exposée sud avec vue mer et jardin, toilette d'invités, cuisine équipée, 1 chambre avec une salle de douche et dressing en suite ouvert sur une terrasse de 30m². Au 1er étage : mezzanine avec lounge zone, 2ème chambre avec salles de ...

Sole Agent! Splendid duplex-apartment in a secured residence Eden in Cap d'Ail, close to the beach Mala and five minutes drive to Monaco. The apartment of 115 sqm living space is distributed on two levels and composed: on the ground floor, living room with 7 metre ceiling height opening onto a 16 sqm terrace facing south with views of sea and garden, guest toilet, kitchen, bedroom with shower room and dressing room opening onto a terrace of 30 sqm. On the first floor: mezzanine with lounge area, second bedroom with bathroom and dressing room en suite. Possible to create a 3d bedroom. Parking, ...

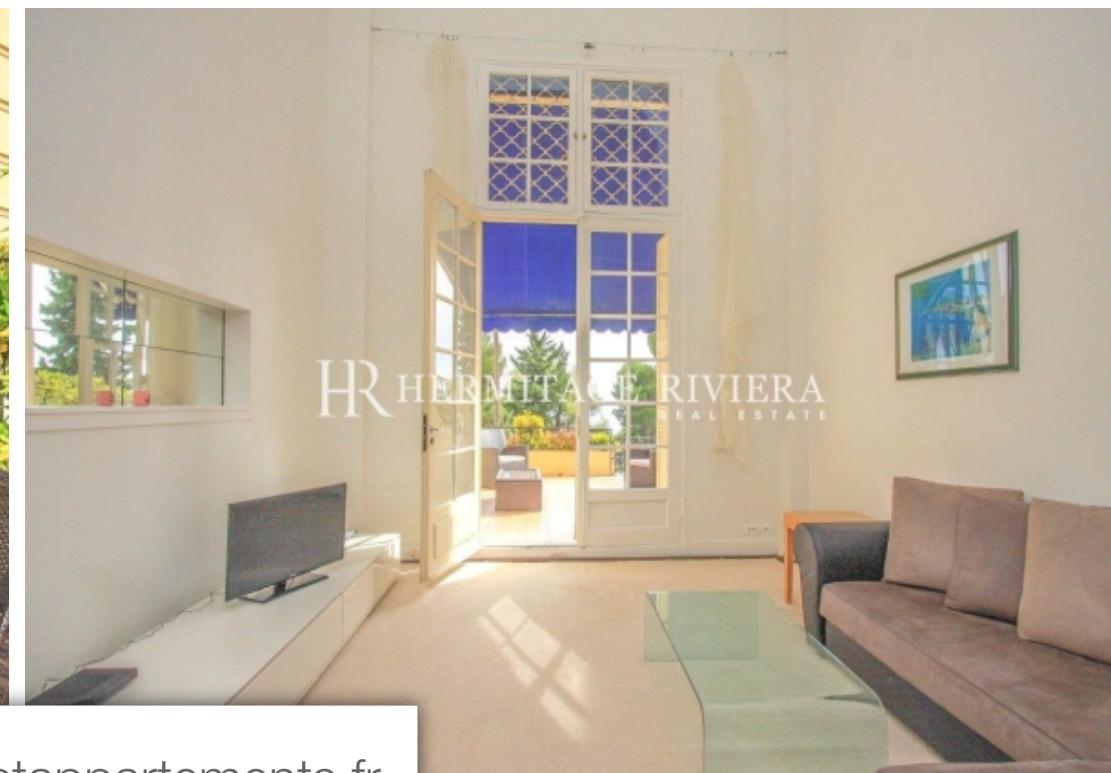
HERMITAGE RIVIERA

12 quai Papacino - 06310 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

