



Pièces	4 Pièces
Superficie	86 m²
Référence	2370
Prix	570 000 €

Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

Cap d'ail, situé sur l'avenue du 3 Septembre, à quelques minutes à pieds de Monaco ainsi que de toutes les commodités. Nous vous présentons cet appartement 4 pièces composé comme suit : une entrée avec cellier, des placards de rangement, un séjour, une cuisine individuelle ayant tous deux accès sur la terrasse qui offre une vue mer latérale. Concernant la partie nuit : 3 chambres, une salle de bains et wc individuel. L'appartement est à rénover. Garage en supplément à 50.000€ Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 875.0 € et 1183.0 € pour 2021.

Cap d'Ail, located on the Avenue 3 Septembre and only few minutes away from Monaco and from the all amenities. We are pleased to introduce you this 3 bedrooms apartment coming with a hall entrance with storages, a living room, a separated kitchen opening on the terrace which benefits from sea view on the side. Regarding the night area : 3 bedrooms, a bathroom and WC. Property has to be renovated. Closed box in addition for 50.000€

CENTURY 21 AGENCE GASTALDY

83 avenue du 3 septembre - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

