



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84049347</b>
Prix	<b>Prix NC</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Nous vous proposons en exclusivité ce dernier étage avec une belle terrasse d'environ 16m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique sur la baie de Cannes. Cette belle opportunité est située à l'étage le plus prestigieux d'un immeuble au centre de la Croisette. Actuellement composée d'un hall d'entrée, d'une chambre, d'une cuisine individuelle, d'un séjour, d'une salle de bain, le tout à moderniser à votre goût, projet de rénovation disponible, cave en sous sol. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

*We are pleased to offer you this exclusive last floor apartment with panoramic sea view. 2-room apartment with a surface area of 62 m<sup>2</sup> with a terrace of approx. 16m<sup>2</sup> offering panoramic views in a building in the center of the Croisette. This great opportunity, currently comprising an entrance hall, bedroom, separate kitchen, living room, bathroom, all to modernize your taste, renovation project available, cellar in basement. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

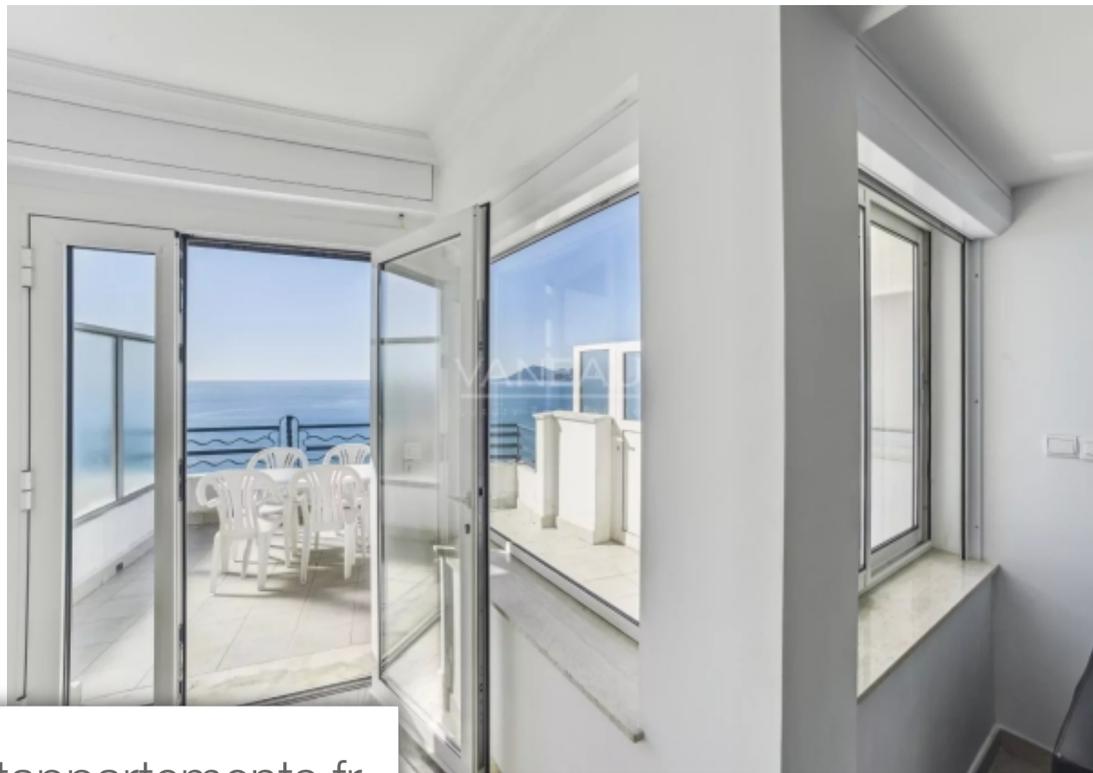
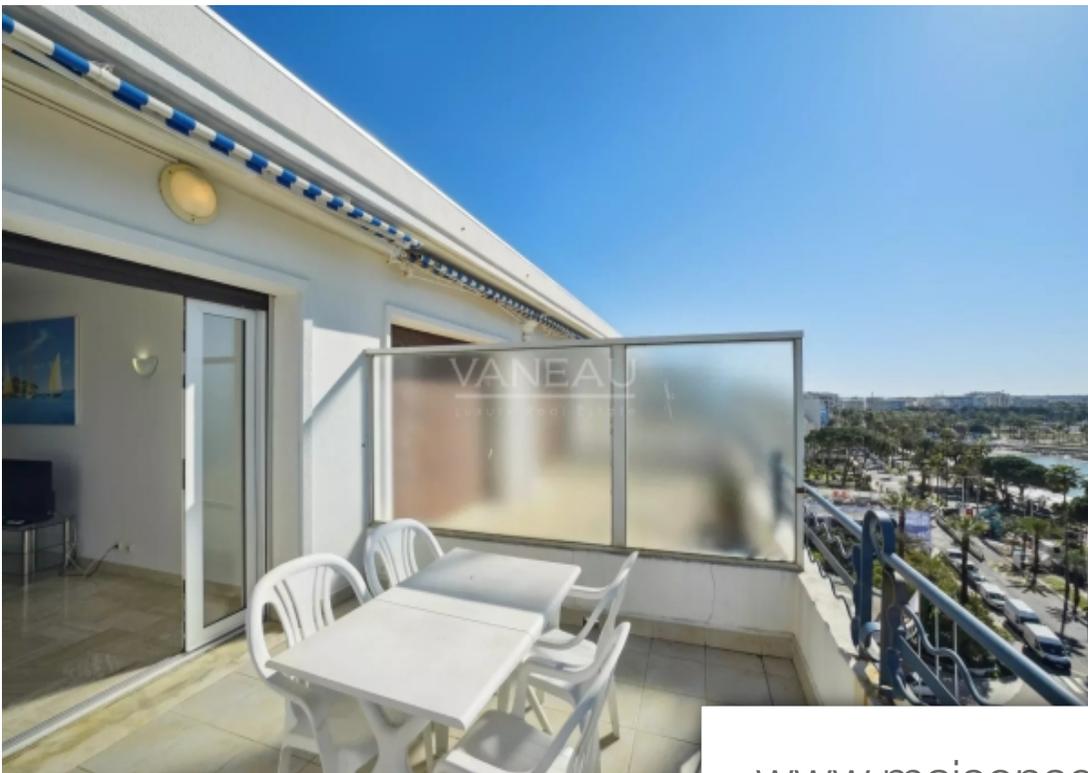
## VANEAU LUXURY REAL ESTATE

17 bd de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

