



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83239651</b>
Prix	<b>990 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Située dans une petite résidence du quartier résidentiel de la Californie avec gardien, parc et piscine. Ce bel appartement de 3 pièces pour 81m2 est traversant avec une exposition Sud. Bénéficiant d'une très belle vue sur mer, les îles de Lérins et l'Estérel, il se compose : Entrée, séjour, cuisine indépendante, deux chambres, salle de bains, salle de douche, toilettes invités et terrasse. En annexe : une cave et un parking. Délégation de mandat. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

*Located in a small residence in the residential district of La Californie with janitor, park and swimming pool. This beautiful 3-room apartment (81m2) is south-facing. With a beautiful view of the sea, the Lérins islands and the Estérel, it comprises: entrance hall, living room, separate kitchen, two bedrooms, bathroom, shower room, guest toilet and terrace. Annex: cellar and parking space. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

## **SP IMMOBILIER/ SP REAL ESTATE**

17 Boulevard de la Croisette angle 4 Rue des Serbes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

