



Superficie	94 m <sup>2</sup>
Référence	MZICC4821
Prix	1 350 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Dans le quartier prisé de la Basse Californie, découvrez cet appartement traversant d'exception, situé au sein d'une résidence de standing soigneusement entretenue, offrant un cadre de vie sécurisé avec gardiennage. À proximité immédiate de tous commerces et à quelques minutes à pied de la célèbre Croisette et des plages, cet appartement en étage élevé se distingue par sa vaste terrasse qui offre une vue panoramique sur les îles de Lérins, la baie de Cannes et les paysages majestueux de l'Estérel. S'étendant sur environ 95 m<sup>2</sup>, cet bien se compose d'une entrée menant à un double séjour ...

*In the sought-after neighborhood of La Basse Californie, discover this exceptional, crossing apartment located within a meticulously maintained luxury residence, offering a secure living environment with on-site security. In close proximity to all shops and a few minutes' walk from the famous Croisette and beaches, this high-floor apartment stands out with its spacious terrace offering panoramic views of the Lérins Islands, Cannes Bay, and the majestic landscapes of the Esterel mountains. Covering approximately 95 m<sup>2</sup>, this property consists of an entrance leading to a bright double living ...*

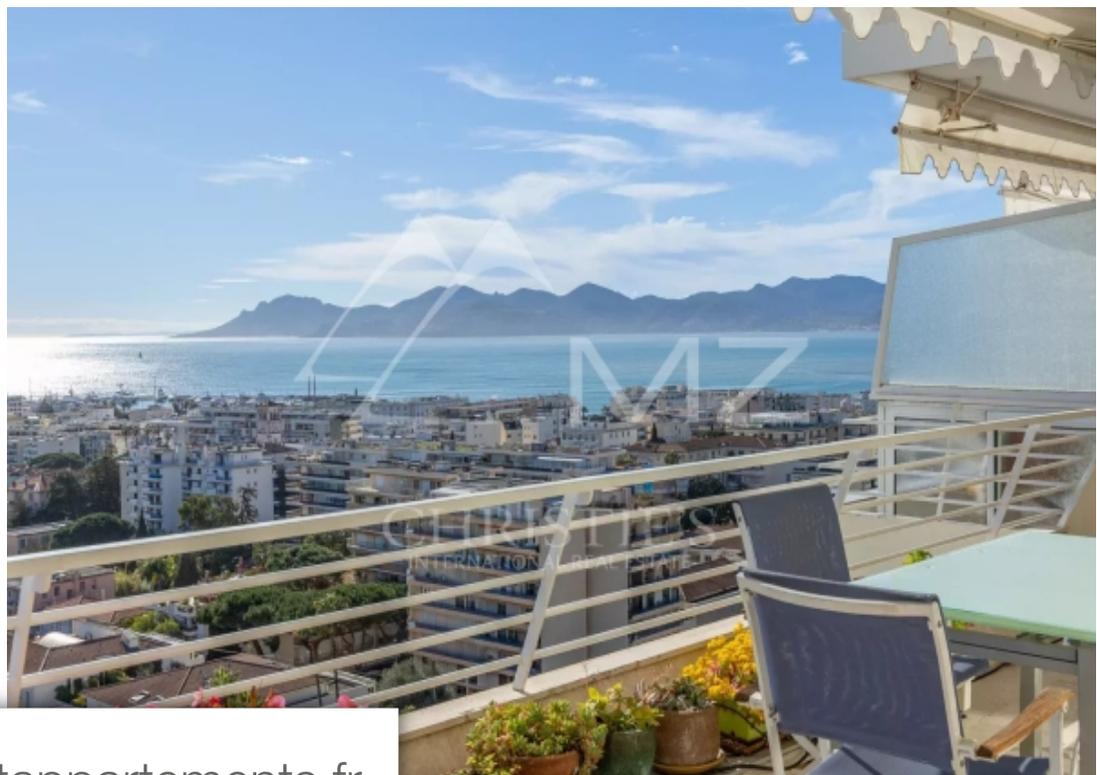
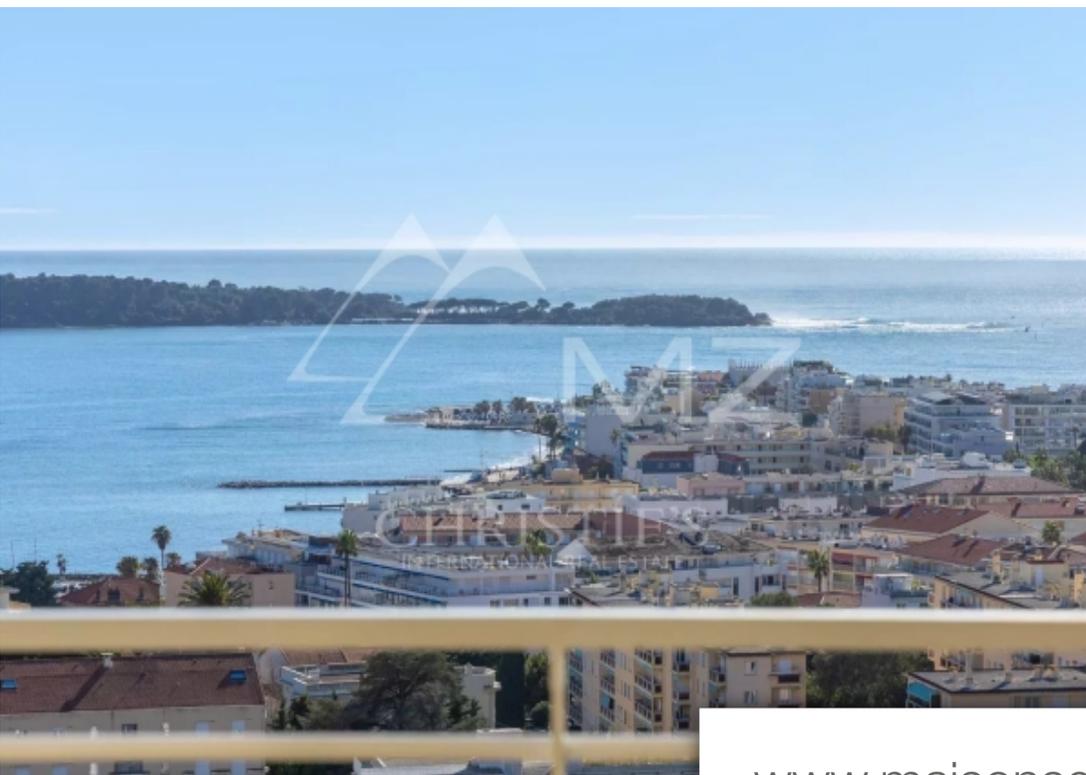
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES C**

47-49 avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

