



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>91 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZICC4692</b>
Prix	<b>850 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cet appartement en rez-de-jardin situé dans une petite résidence de charme fermée avec piscine et parc dans le quartier de Californie offre une belle surface de 91,18 m<sup>2</sup> loi Carrez. Il se compose de deux chambres, deux salles de bains et d'un salon de 35 m<sup>2</sup> ainsi qu'une cuisine séparée et lumineuse. La vue mer depuis l'appartement est très belle et l'exposition sud assure une luminosité optimale. Le jardin privatif et la grande terrasse ensoleillée vous offriront une véritable sensation de calme et de sérénité. Ce bien est idéal pour les personnes cherchant un lieu paisible et confortable ...

*This ground floor garden apartment located in a charming closed residence with a pool and park in the Californie neighborhood offers a spacious living area of 91.18 sqm (Carrez law). It consists of two bedrooms, two bathrooms, a 35 sqm living room, a separate and bright kitchen. The sea view from the apartment is stunning, and the south exposure ensures optimal brightness. The private garden and large sunny terrace will provide a real sense of calm and serenity. This property is ideal for those seeking a peaceful and comfortable place while being close to city amenities. Last but not least, ...*

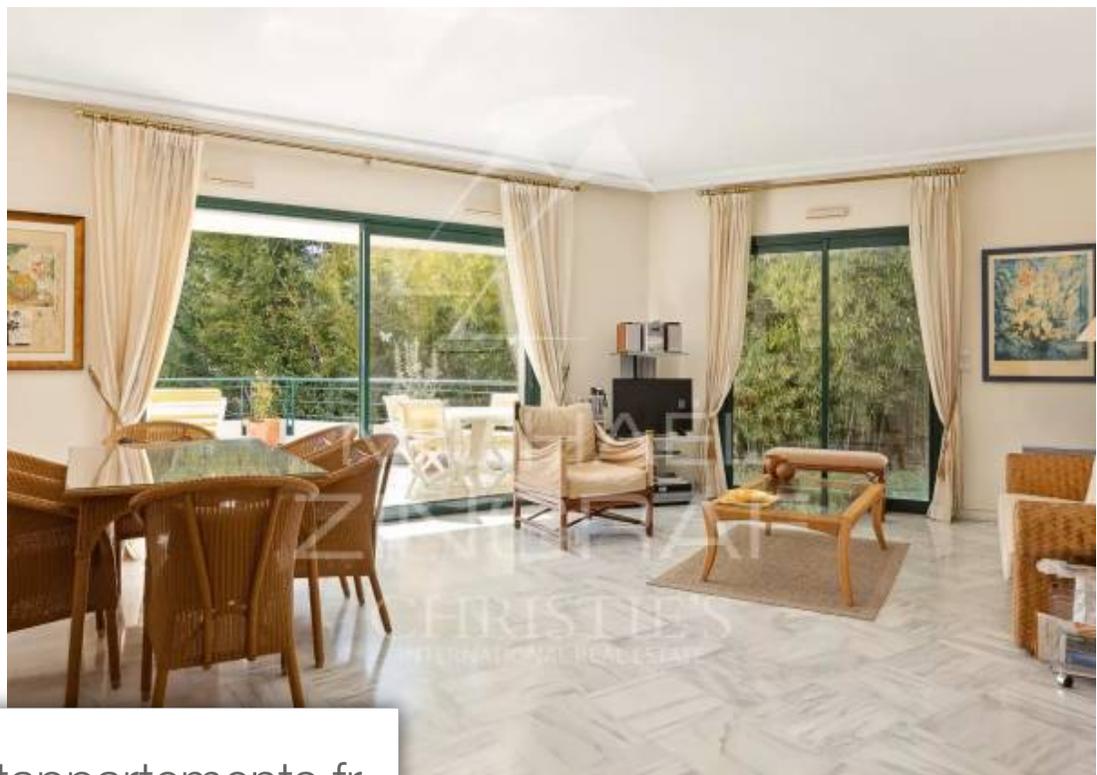
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES C.**

47-49 avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

