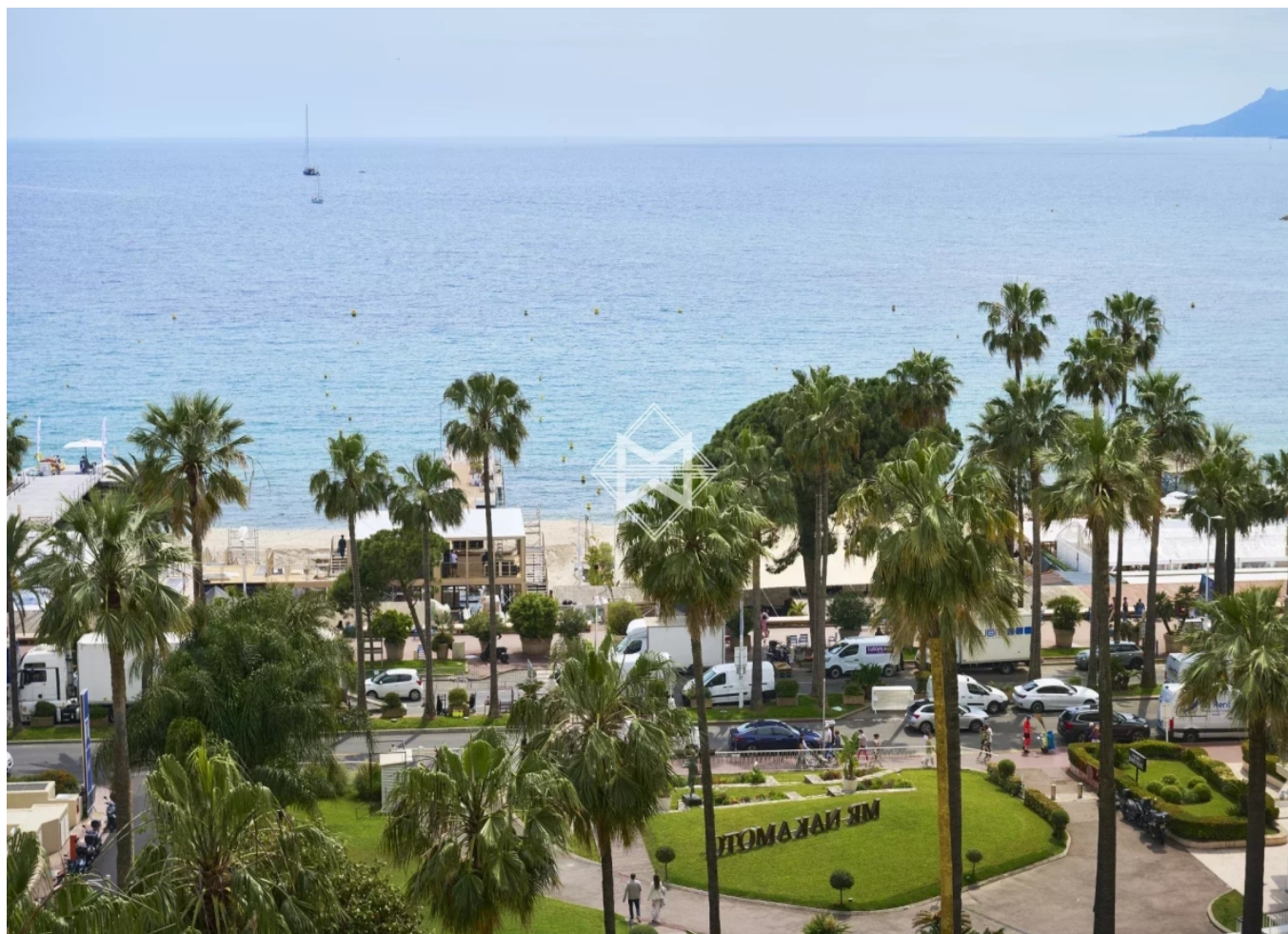




Pièces	3 Pièces
Superficie	126 m²
Référence	13618
Prix	4 490 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé au sein de l'une des résidences les plus prisées de la Croisette, magnifique appartement 3 pièces (125 m²), offrant une splendide vue mer et le jardin de la copropriété. L'appartement se compose d'une très belle pièce de vie, d'une cuisine américaine et de deux chambres en suite. Un garage et une cave complètent ce bien. Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,800 €/an Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1180€ ~ 1610€

Located in one of the most sought-after residences on the Croisette, this magnificent 2-bedroom apartment (125 sq m) offers a splendid sea view and overlooks the communal garden. The apartment comprises a beautiful living room, an open-plan kitchen, and two en-suite bedrooms. A garage and a cellar complete this property. Average annual service charges: €4,800 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1180€ ~ 1610€

MAGREY AND SONS

9 BD DE LA CROISSETTE, GALERIE DU MAJESTIC - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

