



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>53 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>012024-012</b>       |
| Prix       | <b>598 000 €</b>        |

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Très bien situé en centre ville entre l'hotel Martinez et la rue d'Antibes, cet appartement a été entièrement rénové en 2023 avec de beaux matériaux. Il est composé d'une entrée, de deux chambres, d'une salle de douche, d'un toilette séparé et d'un beau séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon. Idéal comme pied à terre ou pour un investissement locatif avec sa localisation privilégiée à deux pas de la plage, des commerces et du palais des festival tout en profitant d'un peu plus de calme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

*Apartment for sale in the centre of Cannes. Very well located between the Martinez hotel and the rue d'Antibes, a very beautiful and cosy apartment completely renovated in 2023 with good materials. The apartment comprises an entrance hall, two bedrooms and a shower room, a separate toilet and a lovely living room with open-plan kitchen opening onto a balcony. Ideal as a secondary residence or for rental investment, with its privileged location between the beach, the Palais des Festivals and the shops, while remaining quiet. Information on the risks to which this property is exposed is available ...*

## **FINE AND COUNTRY**

13 RUE PASTEUR - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

