



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>194 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8611</b>
Prix	<b>2 750 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cet appartement de 194.73m<sup>2</sup> orienté sud-ouest est situé dans le quartier recherché et calme de la Californie dans un immeuble belle époque. Il offre une vue fantastique sur la mer, la baie de Cannes et l'Esterel ainsi qu'un double séjour avec une cuisine ouverte, équipée avec des commodités Gaggenau. L'appartement bénéficie également de 5 chambres en-suite, deux wc invités, une cave, une terrasse et trois balcons. Bien vendu soumis au statut de la copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

*A stunning contemporary 194.73m<sup>2</sup> south-west facing apartment located in the highly sought-after Californie area, within a quiet Belle Epoque building. With beautiful its vast open spaces and French doors, it offers a lot of natural light and the most fantastic sea view over the Bay of Cannes and the Esterel mountains. Featuring a wonderful living room with an open-plan kitchen, a dining table, a second living room, 5 en-suite bedrooms, two guest toilets, a cellar, a terrace and three balconies. Property sold subject to co-ownership status. Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...*

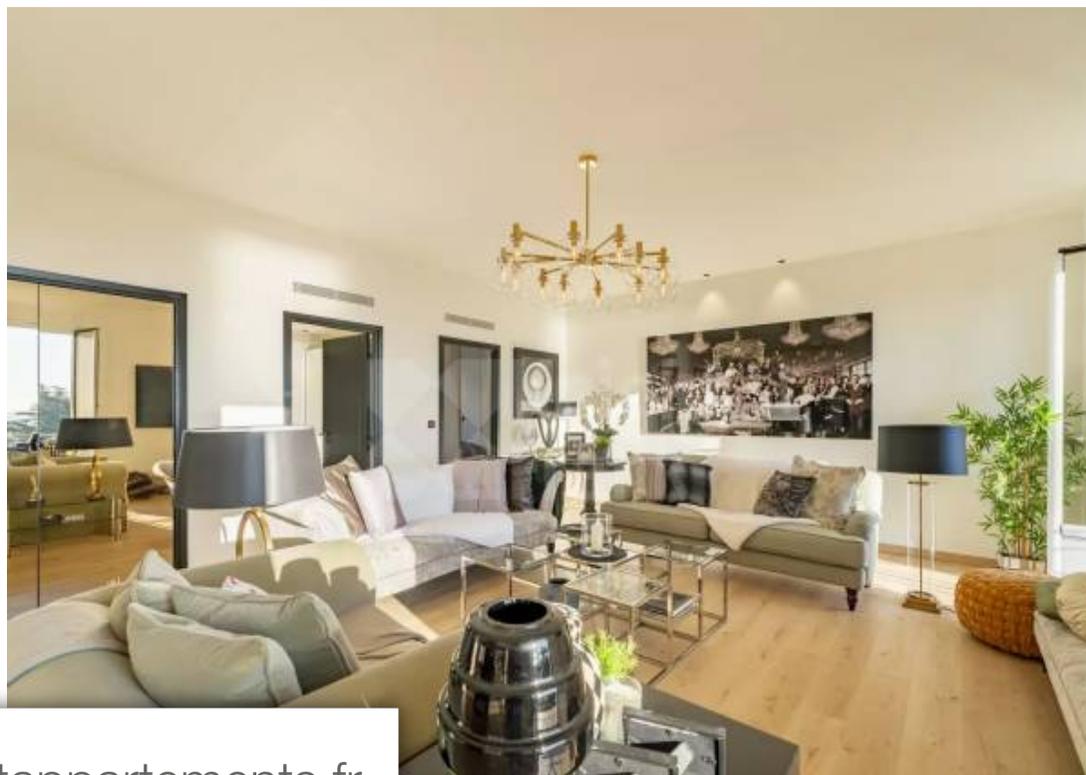
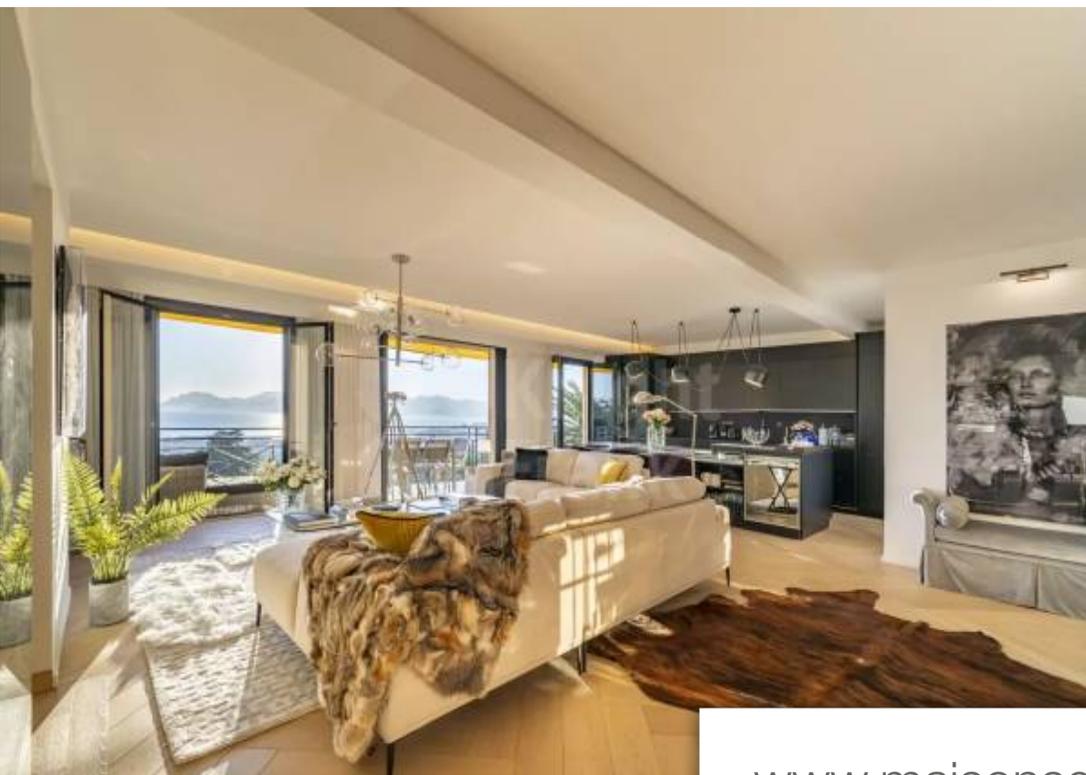
## ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK

12 boulevard Croisette - 06250 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

