



|            |                    |
|------------|--------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>    |
| Superficie | <b>96 m²</b>       |
| Référence  | <b>W-046HCE</b>    |
| Prix       | <b>1 375 000 €</b> |

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Rare ! Vous rêvez d'un appartement en plein cœur de Cannes avec un jardin tout en étant au calme absolu ? De pouvoir laisser votre voiture dans votre garage privé pour ensuite profiter de la plage, des commerces, restaurants et activités à pied ? Ce trois pièces de près de 100 m<sup>2</sup>, rénové avec goût, vous charmera par son cachet, la luminosité conférée par de hautes baies vitrées et une grande hauteur sous plafond. La décoration, moderne et épurée, allée au charme de pierres apparentes, confère une élégance au lieu. Le hall d'accueil s'ouvre sur un double salon prolongé par une cuisine ...

*Rare! Dreaming of an apartment in the very heart of Cannes with a garden, while enjoying absolute peace and quiet? Of leaving your car in your private garage and then enjoying the beach, shops, restaurants and activities on foot? This tastefully renovated three-room apartment of nearly 100 sq m will charm you with its character, the natural light provided by tall picture windows and its high ceilings. The modern, uncluttered décor, combined with the charm of exposed stone, gives the property an elegant feel. The entrance hall opens onto a double living room extending into a semi-open kitchen. ...*

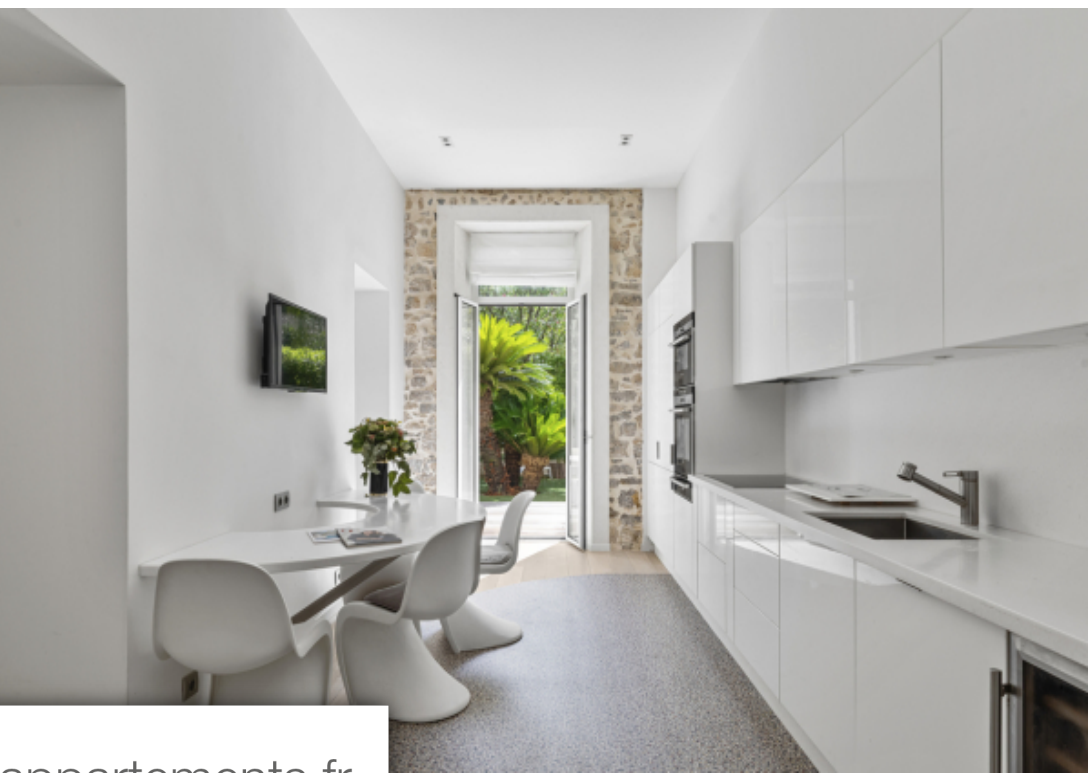
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

