



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02Q1RW</b>
Prix	<b>535 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Vous recherchez une résidence intimiste, au calme et bien entretenue, nous avons l'appartement qu'il vous faut. Dans le quartier résidentiel de standing Montrose, un magnifique appartement 2/3 pièces de 60,13m<sup>2</sup> loi Carrez, proche de toutes les commodités et à moins de 15 min à pied de la célèbre rue d'Antibes. Entièrement rénové avec soin, il est agréable à vivre grâce à son bon agencement et son optimisation d'espace, et bénéficie d'une belle exposition sud-ouest. Il se présente comme suit : un grand séjour de 38m<sup>2</sup> avec cuisine américaine équipée donnant sur une belle terrasse de 24.55m<sup>2</sup>, une ...

*If you're looking for an intimate, quiet, well-maintained residence, we've got the apartment just for you. In the luxury Montrose residential district, a magnificent 2/3-room flat of 60.13 m<sup>2</sup> Carrez law, close to all amenities and less than 15 minutes' walk from the famous Rue d'Antibes. Completely renovated to a high standard, the apartment is pleasant to live in thanks to its layout and optimisation of space, and benefits from good south-west exposure. It comprises a large 38m<sup>2</sup> living room with an open-plan fitted kitchen opening onto a lovely 24.55m<sup>2</sup> terrace, a large 16m<sup>2</sup> master suite with a ...*

## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

