



Pièces	3 Pièces
Superficie	98 m²
Référence	W-02ULCW
Prix	995 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé à proximité du Palais des Festivals, à 500 mètres des plages ou de la gare et au-dessus du marché Forville, bel appartement 3 pièces de 98m2 Loi Carrez, traversant, avec superbe vue panoramique. Cet appartement, localisé au sein d'une résidence sécurisée avec gardien, s'ouvre sur une entrée qui dessert d'une part un double séjour-salle à manger avec cuisine ouverte, et d'autre part 2 chambres avec salle de bain, salle d'eau et rangements. Fonctionnel, ensoleillé et bénéficiant d'une grande terrasse orientée plein sud, ce beau bien propose également un parking ainsi qu'une cave. Taxe ...

Located at close proximity from the "Palais des Festivals", 500 meters from the beach or the railway station and above the Forville market, nice 3-room apartment of 98m2 CL, crossing, with stunning panoramic views. This apartment, located in a secure residence with caretaker, opens onto an entrance which leads to a double living-dining room with open-plan kitchen, and also to 2 bedrooms with bathroom, shower room and cupboards. Functional, sunny and enjoying a large south facing terrace, this property proposes a parking space and a cellar. Property tax: 1695 euros. Energy rating: 131 - ...

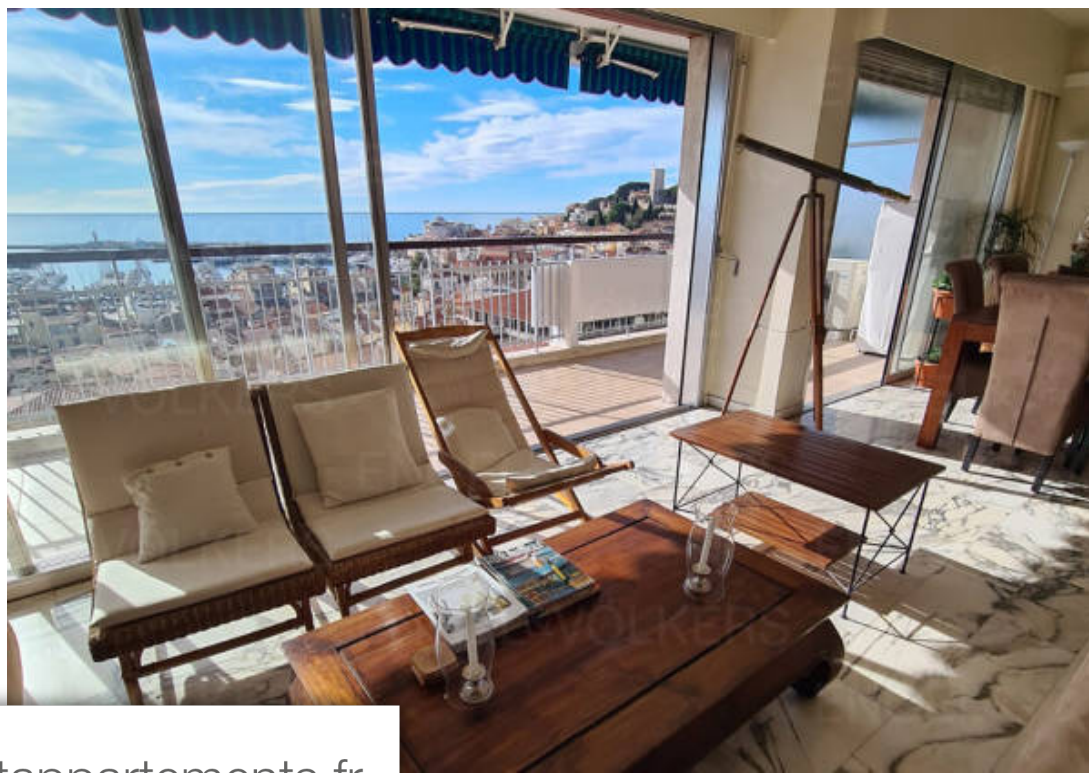
ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

