



2 Pièces  
63 m<sup>2</sup>  
Référence  
86741113  
Prix  
359 000 €

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Situé à deux pas des plages, des commerces et du centre-ville, cet appartement de 2 pièces comprend une entrée avec placard, des WC invités, un séjour avec une cuisine indépendante, donnant sur un balcon de 12 m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique sur la mer. Il dispose également d'un couloir menant à une salle d'eau et une chambre qui donne également sur le balcon. Un emplacement de parking complète ce bien. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement. Résidence de standing avec ascenseur, gardien et piscine. Stationnement à proximité.

*Located just a stone's throw from the beaches, shops, and town center, this 2-room apartment features an entrance hall with a closet, a guest WC, and a living room with a separate kitchen. The living room opens onto a 12 m<sup>2</sup> balcony offering panoramic sea views. The apartment also includes a corridor leading to a shower room and a bedroom that also opens onto the balcony. This property is ideal for a primary or secondary residence, or as an investment opportunity. It is situated in a luxury residence equipped with an elevator, a concierge, and a swimming pool.*

## CANNISIMMO CANNES BOCCA SUD

5 rue du Bosquet - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

