



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>111 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1633838</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

A vendre exclusivite azur eden secteur palm beach, place de l'étang avec accès direct plage. Beau 3 pièces de 81 m2 en duplex au dernier étage sur belle terrasse ouest de 21 m2 . Niveau 5 : entrée, beau séjour/cuisine us de 31 m2 sur terrasse de 9m2. Chambre et salle de douche/wc. Niveau 6 salon/cuisine d'été sur terrasse de 21 m2 chambre, salle de bain/wc. Belle vue dégagée place de l'etang et échappées mer. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

*For sale exclusive azur eden palm beach area, "place de l'etang" with direct access to the beach. Beautiful 3-room duplex apartment of 81 m2 on the top floor with a beautiful west-facing terrace of 21 m2. Level 4: entrance, beautiful living room/us kitchen of 31 m2 on a 9m2 terrace. Bedroom and shower room/wc. Level 5 living room/summer kitchen on terrace of 21 m2 bedroom, bathroom/wc. View on place de l'etang and glimpses of the sea. Information on the risks to which this property is exposed is available on the website: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)*

## **AZUR EDEN IMMOBILIER**

8, avenue de la Reine Astrid - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

