



|            |                    |
|------------|--------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>    |
| Superficie | <b>82 m²</b>       |
| Référence  | <b>083-8544V</b>   |
| Prix       | <b>1 190 000 €</b> |

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé dans le quartier recherché de la Californie, au sein d'une résidence haut de gamme avec gardien, piscine et court de tennis, ce superbe appartement de 82 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin allie confort moderne et prestations de qualité. Offrant une vue dégagée sur la mer ainsi qu'un jardin privatif sans aucun vis-à-vis, il garantit un cadre de vie paisible et intimiste. Le séjour lumineux s'ouvre sur une cuisine contemporaine entièrement aménagée avec un îlot central, idéale pour recevoir. L'espace nuit se compose de deux chambres décorées avec goût, chacune disposant de sa propre salle de bains, ...

*Located in the sought-after California neighborhood, within a high-end residence with a concierge, swimming pool, and tennis court, this superb 82 m<sup>2</sup> garden-level apartment combines modern comfort with high-quality amenities. Offering unobstructed sea views and a private garden with no neighbors in sight, it guarantees a peaceful and intimate living environment. The bright living room opens onto a contemporary, fully equipped kitchen with a central island, ideal for entertaining. The sleeping area consists of two tastefully decorated bedrooms, each with its own bathroom, ensuring peace and ...*

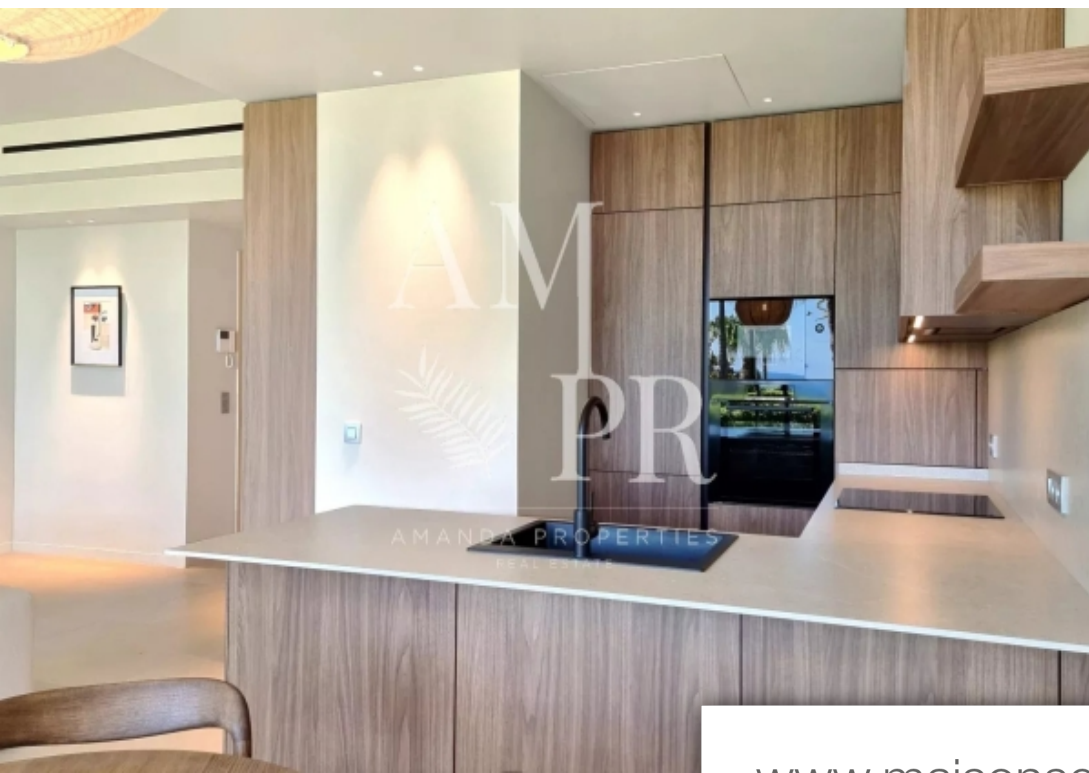
## AMANDA PROPERTIES

93, boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

