



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84610314</b>
Prix	<b>445 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

En exclusivité, ne manquez pas cette opportunité, un appartement de 76m<sup>2</sup>, niché au 3<sup>ème</sup> étage d'une élégante résidence de charme, en plein cœur de Cannes. Il se compose de 3 pièces, incluant une entrée ouvrant sur un double séjour agrémenté d'un charmant balcon offrant une vue dégagée, une cuisine séparée ainsi qu'une spacieuse chambre. À cela s'ajoute la présence d'une chambre de service de 9,14m<sup>2</sup> avec point d'eau et d'une cave. Une véritable pépite à saisir !!

*In exclusivity, do not miss this opportunity, a 76m<sup>2</sup> apartment, nestled on the 3rd floor of an elegant charming residence, in the heart of Cannes. It consists of 3 rooms, including an entrance opening onto a double living room adorned with a charming balcony offering an unobstructed view, a separate kitchen and a spacious bedroom. In addition, there is a cellar and a maid's room of 9m<sup>2</sup>. A real gem to seize!*

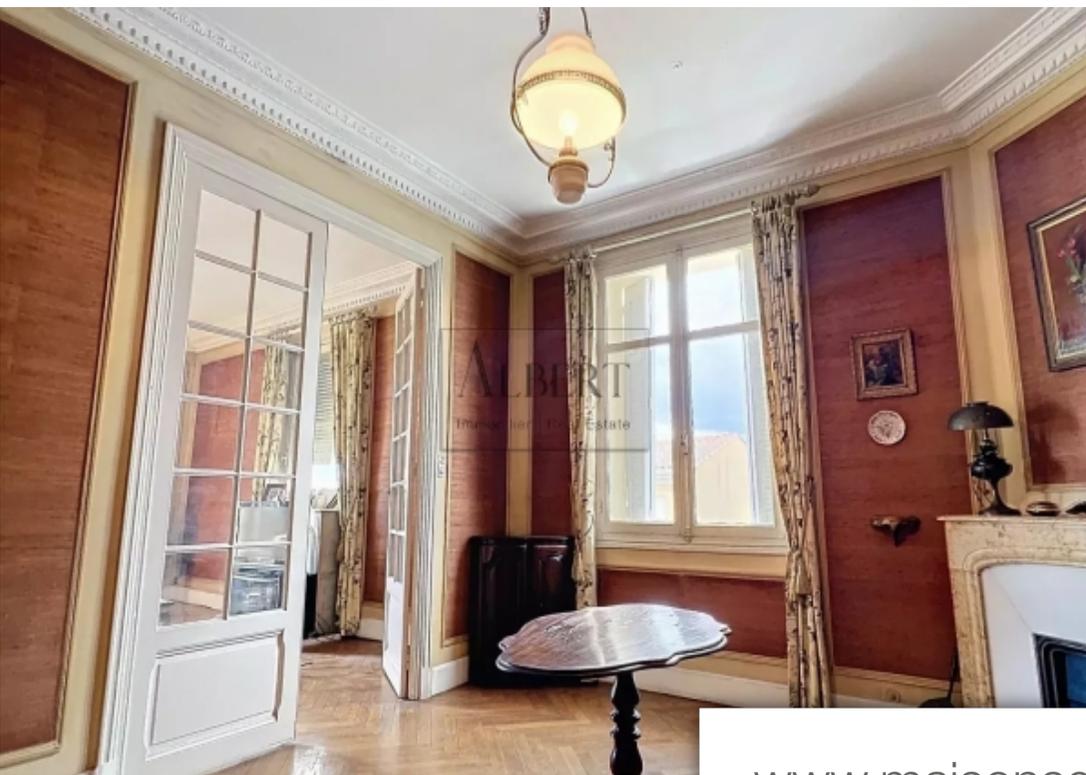
## **ALBERT IMMOBILIER CANNES**

5 Boulevard de Strasbourg - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

