



Pièces	4 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	84654478
Prix	445 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Exclusivite! Superbe appartement bourgeois 4 pièces de 75 m2, situé dans le quartier bas suquet, à quelques Mètres à pied des plages et du palais des festivals. Il est composé d'une cuisine ouverte sur un spacieux salon/salle à manger, de 3 chambres, de deux salles de douche et de deux wc. Au calme absolu tout en étant au centre ville. Bel immeuble bourgeois (façade en cours de réfection, Déjà voté et payé). Peu de charges. Belle hauteur sous plafond. Possibilité de louer une place de parking en sous-sol. Idéal investissement locatif (très bon rendement locatif saisonnier). A visiter sans ...

Superb 4-room bourgeois apartment of 75 m2, located in the lower suquet district, a few meters walk from the beaches and the palais des festivals. It is composed of a kitchen open to a spacious living/dining room, 3 bedrooms, two shower rooms and two toilets. Absolutely quiet while being in the city center. Few charges. Ideal rental investment (very good seasonal rental yield). To visit without delay

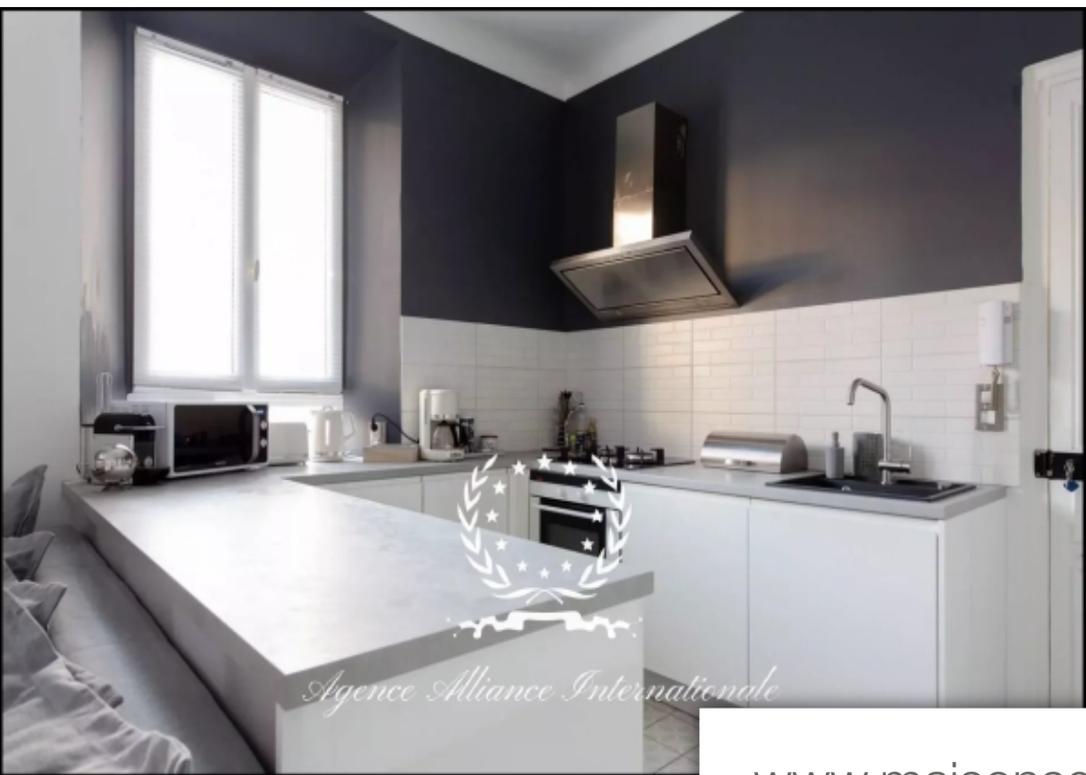
AGENCE ALLIANCE INTERNATIONALE

8 Rue Louis Blanc - 06400 CANNES

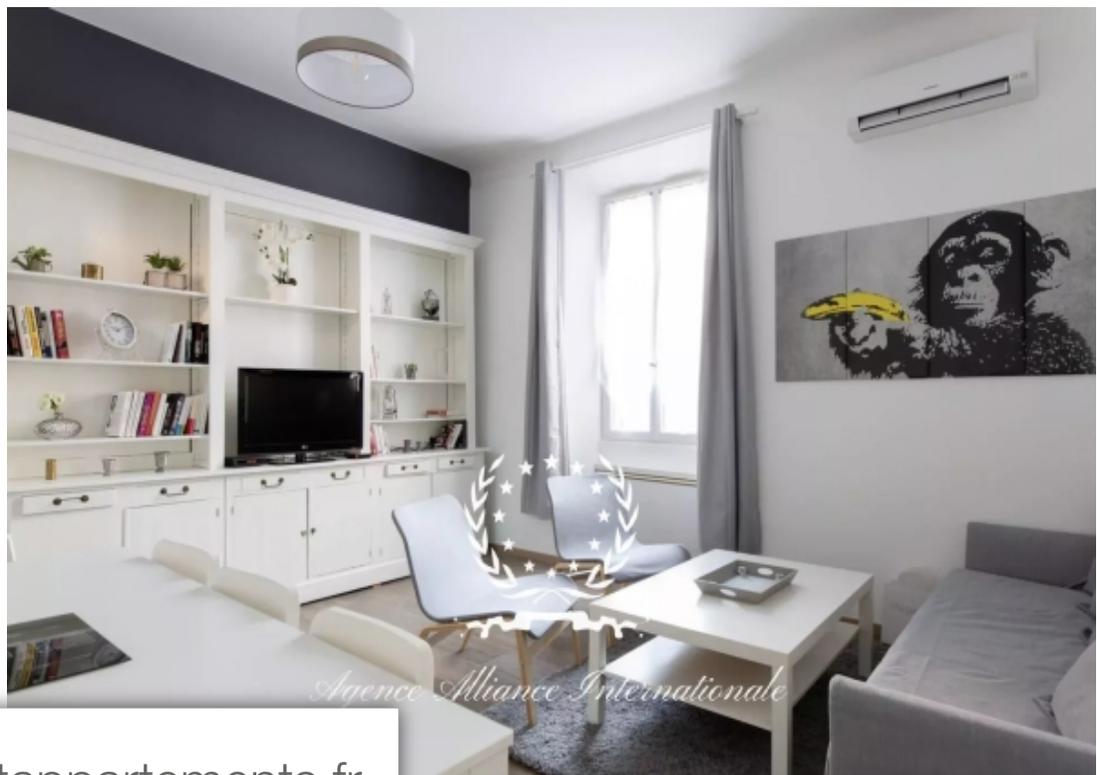
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



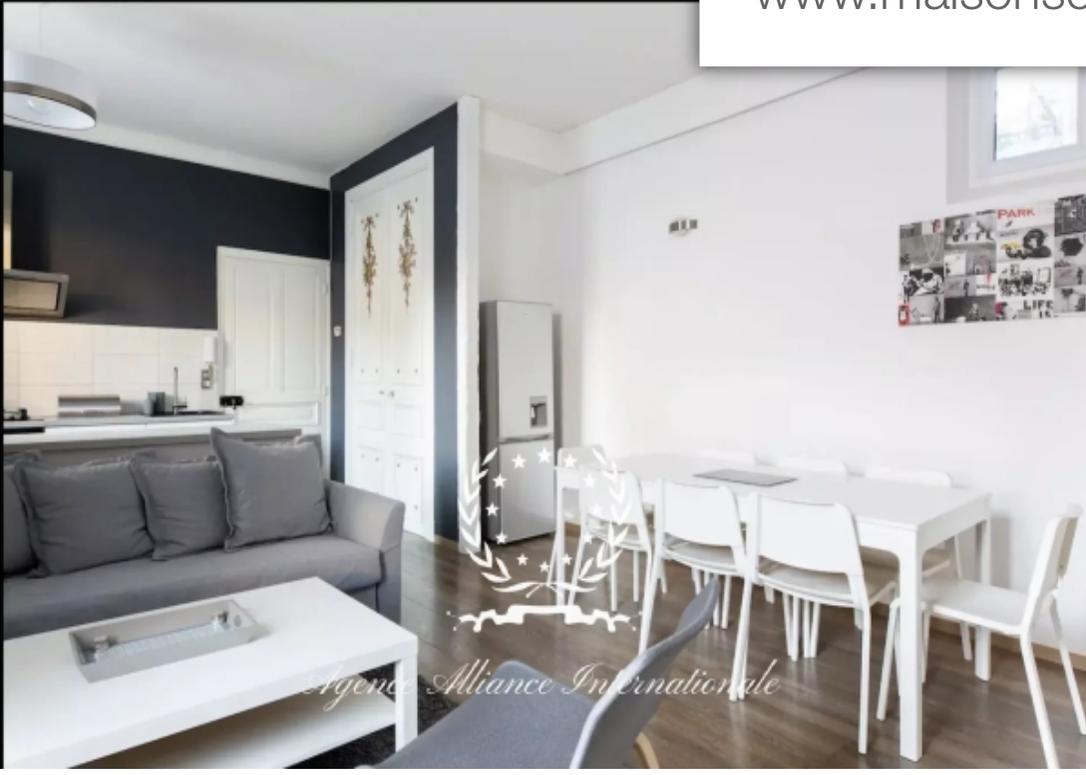


Agence Alliance Internationale

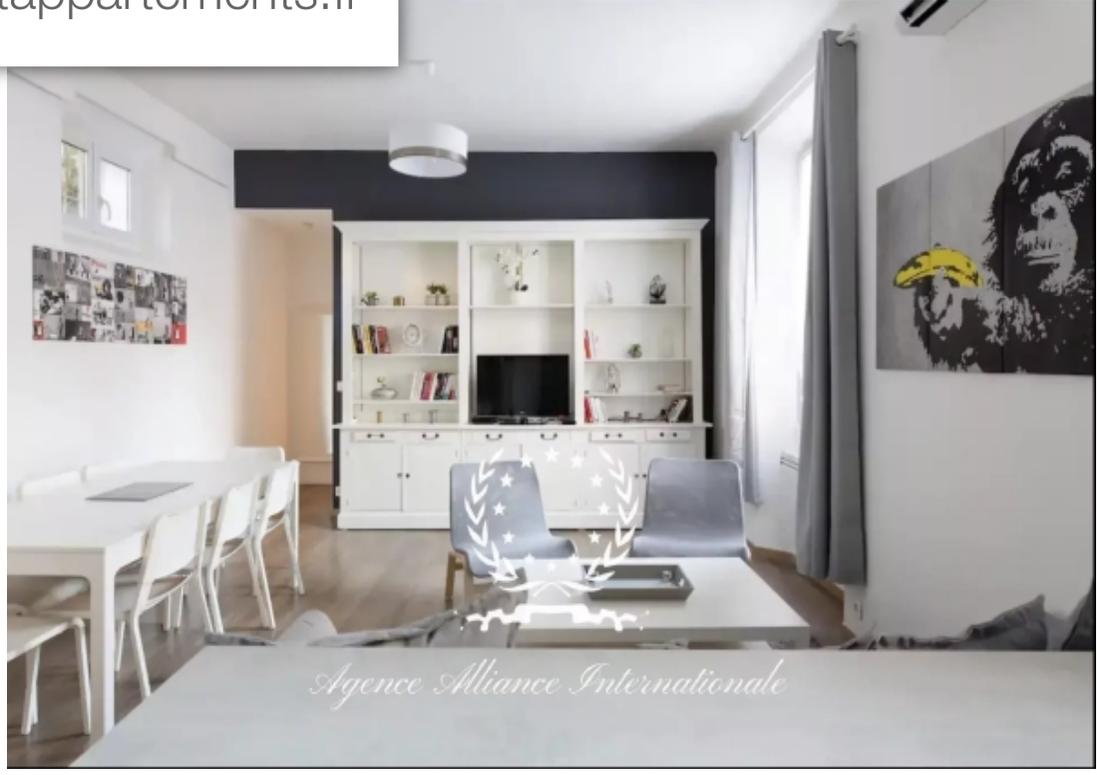


Agence Alliance Internationale

www.maisonsetappartements.fr



Agence Alliance Internationale



Agence Alliance Internationale