



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82263184</b>
Prix	<b>295 000 €</b>

Cannes-la-Bocca

Appartement à vendre (06150)

Exclusiviterare ! Dans le bas de la croix des gardes, dans une résidence recherchée construite en 2016 avec piscine et vues mer, nous vous proposons à la vente ce magnifique 2 pièces avec grande terrasse. L'appartement d'environ 40m2 se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte équipée, une terrasse d'environ 16m2 sans aucun vis-à-vis, une belle chambre avec placard et une salle de douche avec douche à l'italienne et wc. Charges faibles (190€ / mois) comprenant climatisation réversible, eau chaude, entretien du jardin et de la piscine, ascenseur etc... Un parking intérieur ...

*Sole agentrare! In a recent and sought-after residence with swimming pool and sea view, we offer for sale this magnificent 1-bedroom apartment with terrace. It comprises an entrance hall, a living room with open-plan fitted kitchen, a 16m2 terrace, a beautiful bedroom and a shower room with toilet. A parking space completes this property in excellent condition. Secure, well-maintained residence, a few steps from beaches, bus to Cannes every 5 minutes, sncf train station 800m away. Link to youtube video :*

## **WRETMAN ESTATE & CONSULTING**

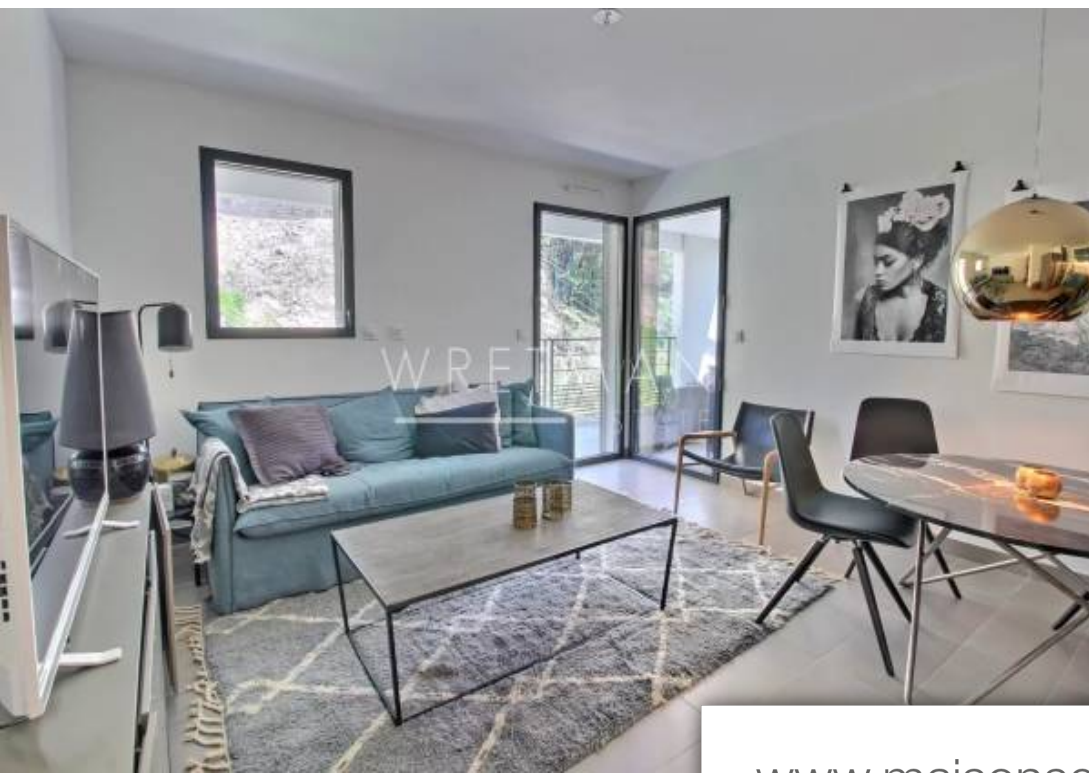
19 Rue des Serbes, 1er étage - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

