



Pièces	2 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	196A
Prix	199 500 €

Cagnes-sur-Mer

Appartement à vendre (06800)

Village médiéval, dans une rue calme, chic et proche du château duplex de 65 m² (47,75 m² Loi Carrez). Entrée principale sur séjour traversant avec cuisine ouverte, toilette séparé avec lave-mains et escalier pour niveau inférieur. A ce niveau doté d'une entrée indépendante, on trouve la salle de bain, un petit salon avec un poêle à bois et la chambre en mezzanine. Du cachet et du potentiel. Primo accédant, investissement. Les informations sur les risques sur lesquels le bien est exposé sont consultables sur le site gouvernemental Georisques.

Medieval village, in a quiet, chic street and close to the castle duplex of 65 m² (47.75 m² Carrez Law). Main entrance to living room with open kitchen, separate toilet with washbasin and staircase to lower level. On this level with a separate entrance, there is the bathroom, a small living room with a wood stove and the mezzanine bedroom. Character and potential. First-time buyer, investment.

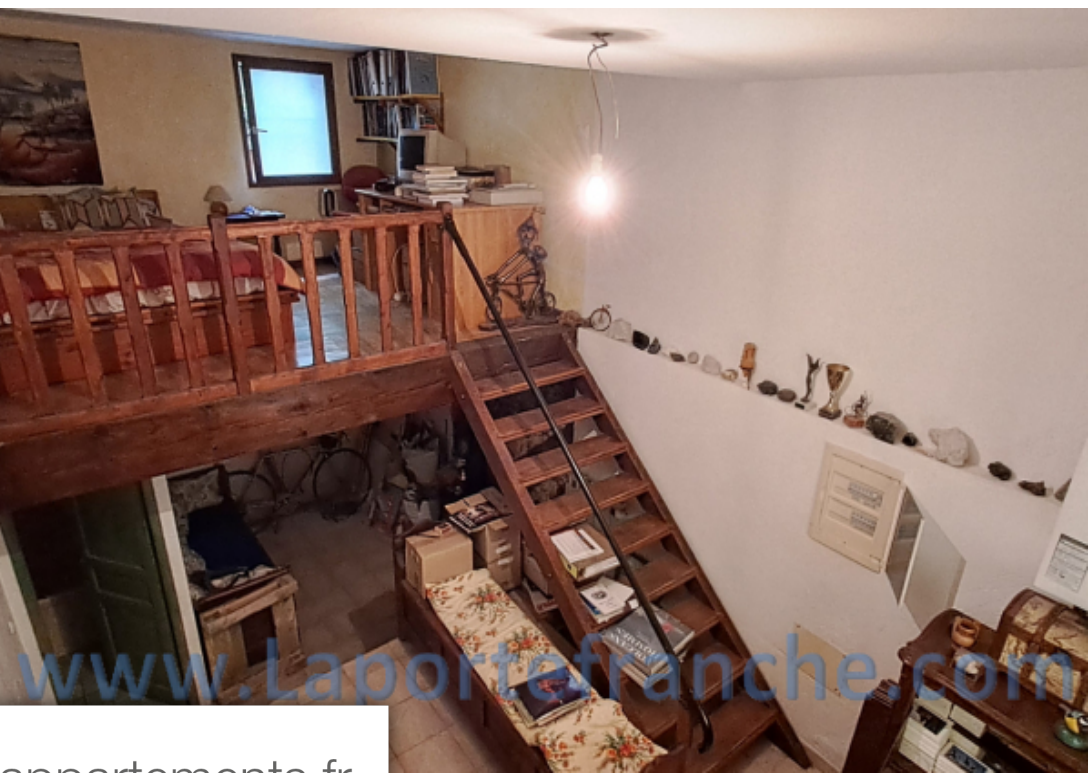
LA PORTE FRANCHE

6 place Grimaldi - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

