



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>042024-040</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

Ref. 042024 040 - À quelques pas des plages, au sein d'une résidence sécurisée dotée d'une superbe piscine, se trouve cet appartement entièrement rénové situé en rez-de-jardin, au calme. Il bénéficie d'un splendide espace extérieur verdoyant de 130m<sup>2</sup>, exposé au sud et à l'ouest. Ce bien se compose d'une entrée accueillante agrémentée d'une verrière, séparant astucieusement les espaces de nuit du séjour. Le vaste séjour, comprenant une salle à manger et une cuisine ouverte de 43m<sup>2</sup>, est baigné de lumière grâce à ses trois larges baies vitrées ouvrant sur le jardin et la terrasse. L'espace nuit ...

*Ref. 042024 040 - Just a few steps from the beaches, within a secure residence featuring a superb swimming pool, lies this fully renovated ground floor apartment. It boasts a splendid green outdoor space of 130m<sup>2</sup>, facing south and west. This property consists of a welcoming entrance enhanced by a glass canopy, cleverly separating the sleeping areas from the living room. The spacious living room, including a dining area and an open kitchen of 43m<sup>2</sup>, is bathed in light thanks to its three large French windows opening onto the garden and terrace. The sleeping area comprises three bedrooms, a ...*

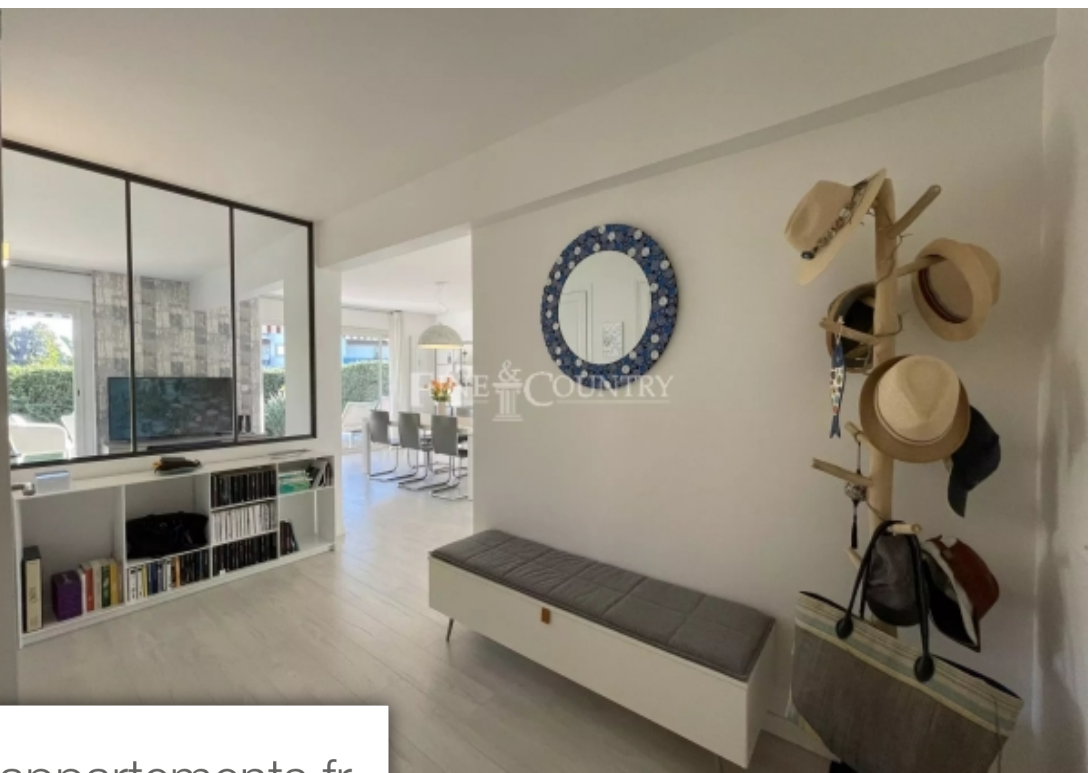
## FINE AND COUNTRY

13 RUE PASTEUR - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

