



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>98 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02U6PP</b>
Prix	<b>1 120 000 €</b>

# Boulogne Billancourt

## Appartement à vendre (92100)

Engel & völkers vous propose un bel appartement familial d'une superficie de 98m<sup>2</sup>, très lumineux avec une vue sur la verdure et sans vis-à-vis. Distribué comme suit: une entrée, un vaste séjour/salle-à-manger, une cuisine ouverte, 3 chambres avec placards intégrés, une salle de bains, toilettes invités et gardien. Une cave et une place de parking complètent ce bien. Honoraires de transaction 4 % ttc à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 1 075 200 € dpe : /285 kwh/m<sup>2</sup>/an émission de gaz à effet serre : /61 kg co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1490 € et ...

*Engel & völkers offers a beautiful family apartment with an area of 98m<sup>2</sup>, very bright with a view on the greenery and no closed view. Distributed as follows: an entrance, a large living/ dining room, an open kitchen, 3 bedrooms with built-in wardrobes, a bathroom, guest toilets and caretaker. A cellar and a parking space complete this property. Transaction fees 4% including taxes payable by the purchaser. Net selling price: € 1 075 200 energy rating: /285 kwh/sqm/yea greenhouse gas emission: /61 kg co<sup>2</sup>/sqm/yea estimated annual energy costs of housing: between 1490 € and 2070 € per ...*

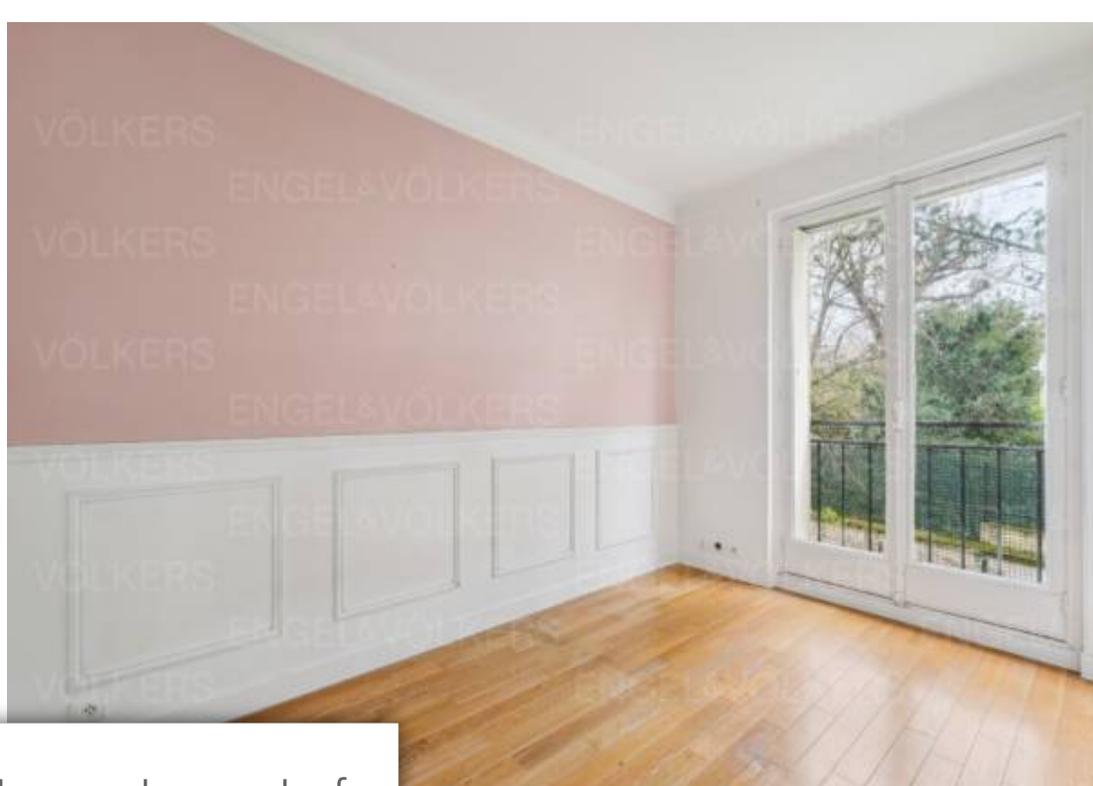
## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

