



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>382V2672A</b>
Prix	<b>690 000 €</b>

# Beaulieu-sur-Mer

## Appartement à vendre (06310)

Saisissez une occasion unique dans le centre-ville très prisé de Beaulieu-sur-Mer. Vous aurez la chance d'acquérir des appartements élégants, complètement neufs, au cœur de l'une des plus belles villes de la Côte d'azur. La résidence se distingue par sa façade historique datant de la fin du XIXe siècle, restaurée et sublignée. Elle compte seulement 16 appartements. Ce 2 pièces de 56 m<sup>2</sup> des prestations de luxe: un espace intérieur spacieux, avec de hauts plafonds, l'air conditionné ainsi qu'un espace extérieur de 36.05 m<sup>2</sup> pour apprécier pleinement le climat méditerranéen. Contactez-nous pour ...

*In an exceptional setting in Beaulieu sur Mer, close to Saint Jean Cap Ferrat on foot and a few minutes from Monaco, a new exclusive address has been born. It is reserved for a privileged few in search of an incomparable art of living on a daily basis. The benefits of the seaside combine the tranquility of life with the village spirit. A small high-end residence, designed and furnished to offer elegance and comfort. The historic facade is preserved and enhanced by that of the new construction which completes it. Loggias, new terraces and ironed balconies offer valuable exteriors. They ...*

## AZUR MÉDITERRANÉE

2 avenue Albert 1er - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



20-22 BOULEVARD MARINCHI  
BEAULIEU 1 06



HALL A

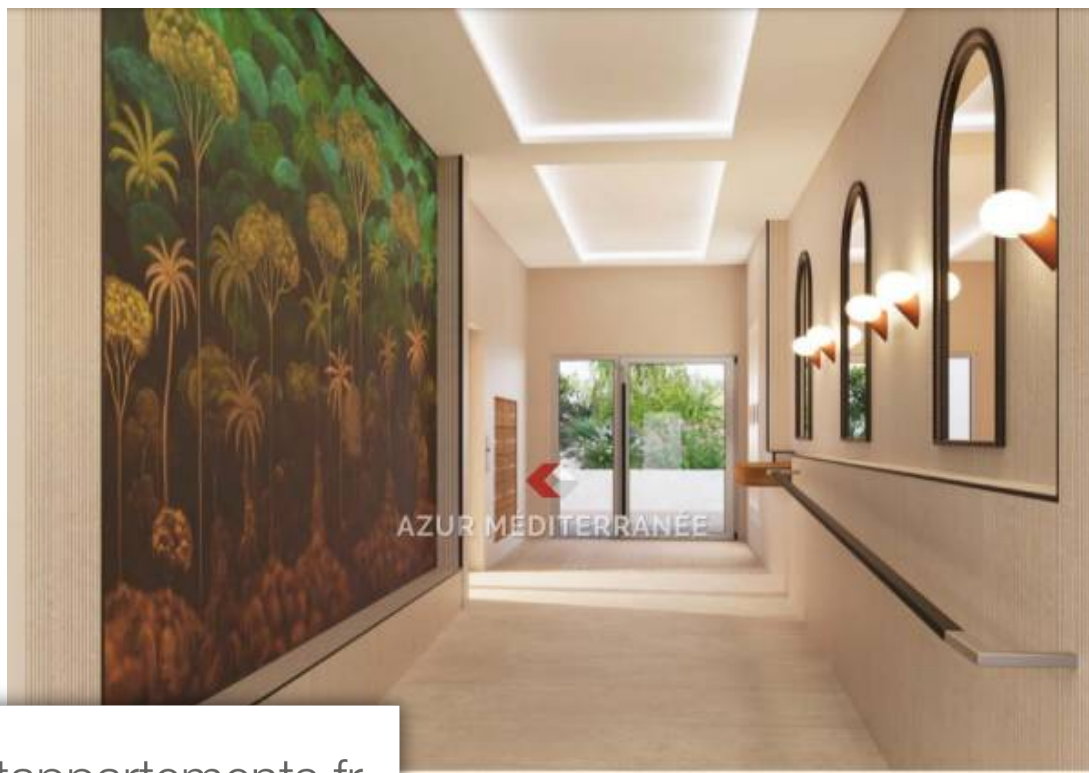
APPARTEMENT DE 2 PIÈCES  
N° A106 (ou 106 B)

DINER	3.80 m <sup>2</sup>
SÉJOUR / CUISINE	32.21 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	12.07 m <sup>2</sup>
BALCONNAGE	7.84 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4.89 m <sup>2</sup>
M.C.	0.28 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>59.09 m<sup>2</sup></b>
BANSAIR	36.05 m <sup>2</sup>
LOGGIA	0.17 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>95.31 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE CUISINE</b>	<b>74.36 m<sup>2</sup></b>

ÉQUIPEMENT	
de Cuisine	de Réfrigérateur
de Chauffage	de Climatisation
de Serrures	de Porte
de Carrelage	de Parquet
de Plomberie	de Chauffage
de Peinture	de Peinture
de Revêtement	de Revêtement
de Serrures	de Serrures
de Peinture	de Peinture
de Revêtement	de Revêtement







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

