



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>126 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84086863</b>
Prix	<b>1 795 000 €</b>

# Beaulieu-sur-Mer

## Appartement à vendre (06310)

Véritable bien d'exception en proximité direct des plages et du port et à 15mn de Nice ou Monaco. Dans une petite résidence de six copropriétaires face à la plage, nous vous présentons ce 5 pièces en duplex exceptionnel par son emplacement et sa triple exposition. L'étage principal se compose d'une grande entrée desservant un grand espace de vie avec salon/salle à manger et une cuisine ouverte tout équipée, 3 chambres avec salle d'eau/toilettes pour chacune. Deux larges balcons filants. Un petit escalier donne accès à l'étage supérieur composé d'une chambre et de sa salle d'eau, une véranda ...

*A truly exceptional property in direct proximity to the beaches and the port and 15 minutes from Nice or Monaco. In a small residence of six co-owners facing the beach, we present to you this 5-room duplex apartment, exceptional for its location and its triple exposure. The main floor consists of a large entrance leading to a large living space with living/dining room and a fully equipped open kitchen, 3 bedrooms with bathroom/toilet for each. Two large continuous balconies. A small staircase gives access to the upper floor composed of a bedroom and its bathroom, a veranda with a water point ...*

## AGENCE DE LA PRESQU'ILE

3-5 Boulevard Maréchal Joffre - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

