



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>83 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3149325</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

Situé dans le centre-ville D'arcachon, au quatrième étage D'une résidence bien entretenue, cet appartement traversant de 83m<sup>2</sup> à rénover offre un très beau potentiel. Il est composé D'une entrée, D'un double séjour donnant sur une terrasse de 10m<sup>2</sup> exposée au sud avec une belle vue dégagée, D'une cuisine indépendante, de deux belles chambres, D'une salle de bain, D'un wc et D'un cellier. Une place de parking extérieure et un cellier de 6m<sup>2</sup> complètent ce bien rare sur le secteur. Idéalement situé, tout se fait à pied : commerces, marché, plages et gare !! Prix honoraires inclus : 650 000 € dont ...

*Located in the city center of arcachon, on the fourth floor of a well-maintained residence, this crossing apartment of 83m<sup>2</sup> to renovate offers great potential. It is composed of an entrance, a double living room opening onto a 10m<sup>2</sup> terrace facing south with a beautiful open view, an independent kitchen, two beautiful bedrooms, a bathroom, a wc. And a cellar. An outdoor parking space and a 6m<sup>2</sup> cellar complete this rare property in the area. Ideally located, everything is done on foot: shops, market, beaches and train station!! Fee price included: €650,000 including 4 % fees payable by the ...*

## REGARD SUR BORDEAUX

297 boulevard wilson - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

