



Pièces	2 Pièces
Superficie	32 m²
Référence	284V2538A
Prix	250 000 €

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Spécial investisseur au sein d'une résidence de standing avec piscines, entre le port vauban et le futur parc de marena-lacan, ses commerces, restaurants et son cinéma. Très beau 2 pièces climatisé de 32m² , séjour avec coin couchage pour deux personnes, cuisine équipée, chambre avec placard, salle de bains et toilettes séparées. Internet par fibre. Une belle terrasse avec vue jardin piscine et une place de parking privative avec possibilité de borne de recharge complètent ce bien vendu loué via un bail commercial. Idéal investisseur, loyer annuel de 10 922€ ht soit 4.20 % de rentabilité. Sur ...

Special investor in a luxury residence between port vauban and the future marena-lacan park, its shops, restaurants and cinema. Very nice 32m² apartment with living room, fitted kitchen, bathroom, toilet, double bedroom. A beautiful terrace and a private parking space with the possibility of a charging station complete this property sold rented via a commercial lease. Possibility for the owner to occupy his property for several weeks in the year. Ideal investor.

COTE IMMOBILIER

25 AVENUE THIERS - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

