



# Aix-en-Provence Appartement à vendre (13100)

Pièces

**3 Pièces**

Superficie

**77 m<sup>2</sup>**

Référence

**86100728**

Prix

**890 000 €**

Niché dans un parc privé proche du cœur d'Aix-en-Provence (5 minutes en voiture) et situé au premier étage, cet appartement de deux chambres, 77,6m<sup>2</sup> Loi Carrez, bénéficie d'un balcon de 9,7m<sup>2</sup> orienté sud donnant sur les jardins et les platanes, ainsi que d'un spacieux jardin privé à l'arrière de la propriété de 48,5m<sup>2</sup>. Appartement rénové avec goût, dans des matériaux nobles alliant confort moderne et élégance. Prestations de qualité : climatisation, parquet chêne massif, sol en pierre et travertin dans les parties communes... Places de stationnement dans la résidence sécurisée. Copropriété de ...

*This 2-bed apartment benefiting from a 9.70 sqm balcony and a private 48.50 sqm garden to the rear is on the first floor of a fine building set in leafy grounds just a five-minute drive from the centre of Aix. Offering 77.60 sqm of living space as defined by the Carrez Law, it has been tastefully renovated throughout alloying period charm with contemporary style and comfort. Beautifully appointed, and benefiting from air-conditioning and solid oak parquet flooring. With parking spaces in the secure residence. A 6-unit co-ownership.*

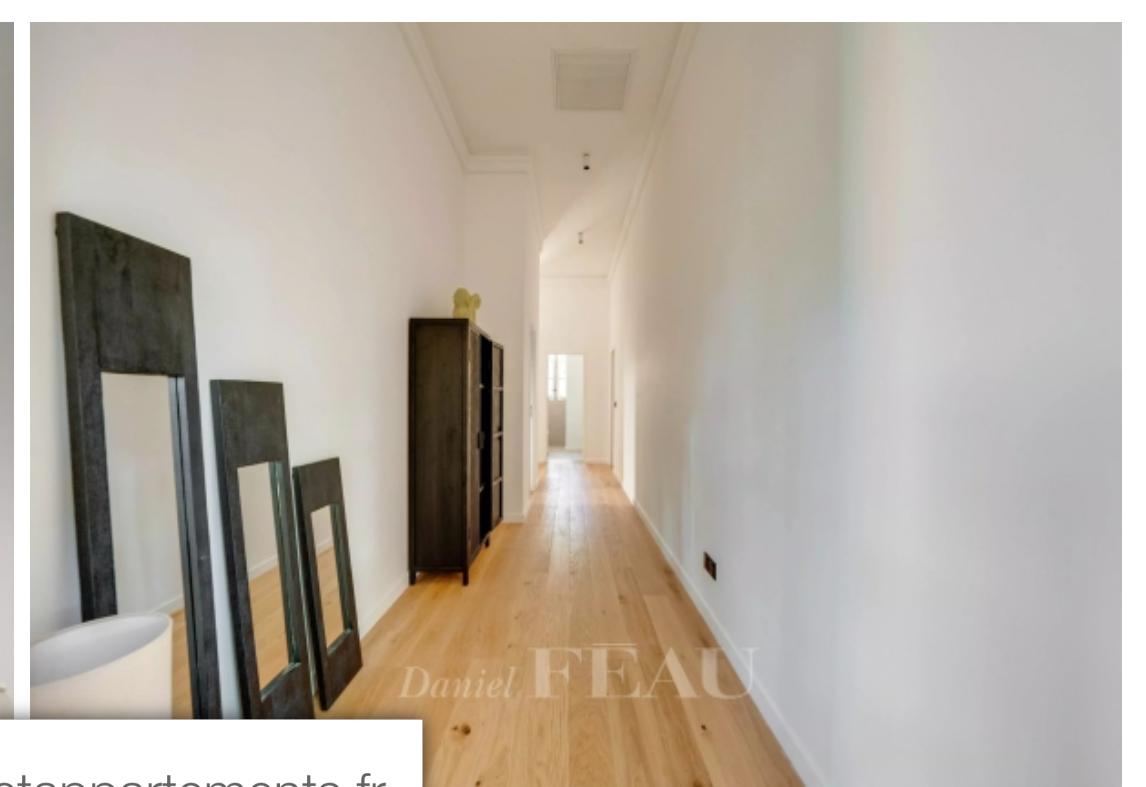
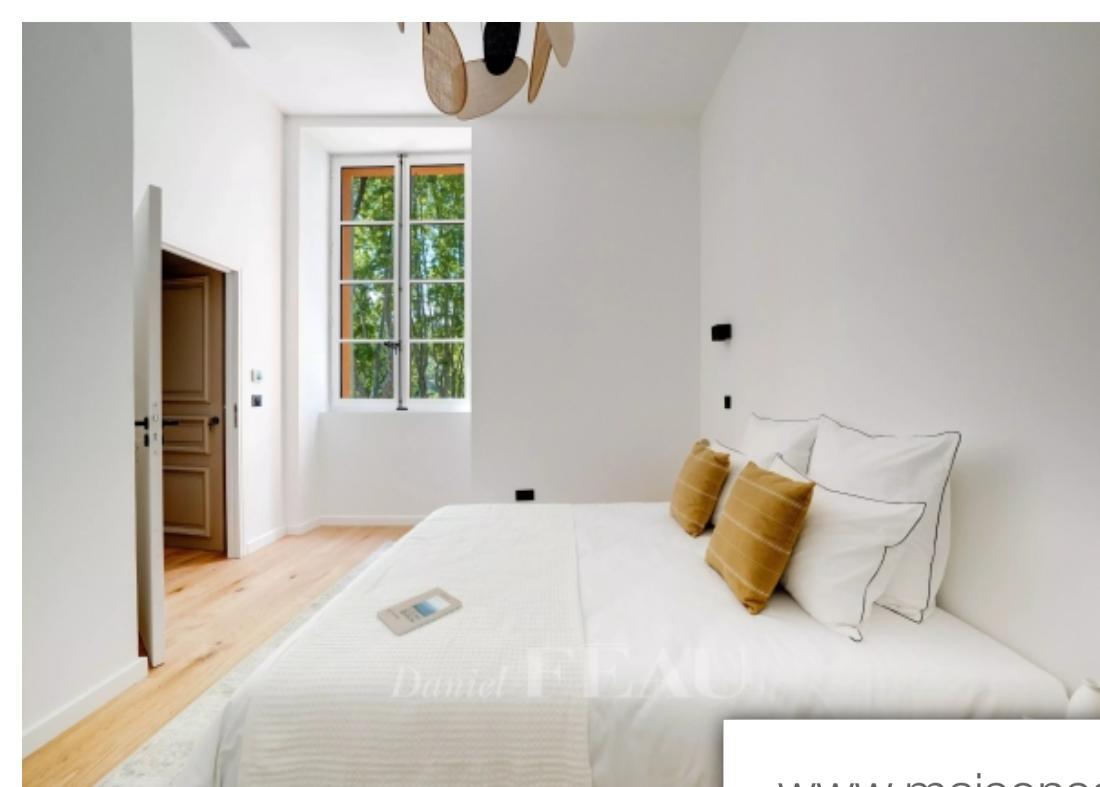
## DANIEL FÉAU PROVENCE

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

